



506000017565

Câmara de Vereadores de Ouro Preto

CUIDANDO DO NOSSO MAIOR PATRIMÔNIO: AS PESSOAS

Gabinete do Vereador Júlio Gori



REQUERIMENTO: 389/22

À Mesa Diretora da
Câmara Municipal de Ouro Preto

Câmara Municipal de Ouro Preto
Protocolo

Nº 37957

Correspondência Recebida

Em 22/11/22

Ass. VERA Hs e 14h30 Min

Senhor Presidente.

Solicito a Vossa Excelência nos termos regimentais desta Casa e ouvido o plenário seja o presente REQUERIMENTO encaminhado ao Prefeito Sr. Angelo Oswaldo de Araújo Santos, bem como às Secretarias:

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação, Secretária Sra. Camila Sardinha Ceconello;

Secretaria Municipal de meio Ambiente, Secretário Sr. Francisco de Assis Gonzaga;

Secretaria de Defesa Social, Secretário Sr. Juscelino Dos Santos Gonçalves;

Considerando as razões pelas quais a justiça determinou a suspensão dos efeitos da licença ambiental do Residencial Vila Rica, em Ouro Preto;

Tendo em vista que há outros empreendimentos da mesma proporção e/ou semelhantes, e que eventualmente possam existir deficiências nos projetos em relação a inobservância do interesse público, da proteção ao meio ambiente e outras, venho por meio deste, muito respeitosamente requerer as seguintes informações:

- Quantos e quais são os projetos protocolados para a análise e possíveis aprovações, existentes hoje, para edificações idênticas em nosso município?
- Dentre os projetos protocolados para a avaliação e possíveis aprovações do município, quantos e quais foram os que atenderam as legislações vigentes?
- Quantos e quais os que estão em desacordo com as regulamentações/Leis atuais?
- Dos projetos que estão em execução; estão ocorrendo as fiscalizações das secretarias envolvidas nos procedimentos, de acordo com suas atribuições, visando cumprimento de diretrizes, sejam elas municipais, estaduais ou federais que determinaram as liberações dos projetos?

JULIO CESAR RIBEIRO
GORI:01223334627

Assinado de forma digital por

JULIO CESAR RIBEIRO

GORI:01223334627

Dados: 2022.11.22 13:49:31 -03'00' página 1 / 2



Ouro Preto

Câmara de Vereadores de Ouro Preto

CUIDANDO DO NOSSO MAIOR PATRIMÔNIO: AS PESSOAS
Gabinete do Vereador Júlio Gori



- Qual a frequência das fiscalizações nas eventuais construções?
- Já houve alguma notificação de possíveis descumprimentos e ou alterações nos projetos em andamento?
- Quais foram os motivos/justificativas para as notificações?
- Para que não ocorra o que aconteceu com o condomínio Vila Rica, quais são as medidas que o executivo está tomando com os demais empreendimentos imobiliários em construção e/ou por construir no município?

Por fim, solicito o envio a esta Casa Legislativa da relação dos empreendimentos imobiliários/obras, em andamento na sede e distritos de Ouro Preto, incluindo as cópias dos projetos, das licenças e demais documentos necessários, concernentes as autorizações.

Justificativa: É de suma importância que os problemas sejam identificados na sua origem, visando a não ocorrência de frustrações e ou danos futuros.

Sala de Sessões, 21 de Novembro de 2022.

JULIO CESAR RIBEIRO Assinado de forma digital por JULIO
GORI:01223334627 CESAR RIBEIRO GORI:01223334627
Dados: 2022.11.22 13:47:48 -03'00'

Vereador Júlio Gori - PSC

APROVADO em única discussã

Por _____

Sala das Sessões, 24 de novembro de 22

[Assinatura]
Presidente

Com 08 votos a favor e com — votos contra

AR = Lilian

AP = Bruno, Leticia, Soudinho, Tarciso e Alex.



Ouro Preto