



# Câmara de Vereadores de Ouro Preto

CUIDANDO DO NOSSO MAIOR PATRIMÔNIO: AS PESSOAS  
Gabinete do Vereador Júlio Gori



REQUERIMENTO: 400/23

À Mesa Diretora da  
Câmara Municipal de Ouro Preto

Câmara Municipal de Ouro Preto  
Protocolo

Nº 42395

Correspondência Recebida

Em 13/12/23

Ass. VERA Hs e 15h54 Min

Senhor Presidente.

Solicito a Vossa Excelência, nos termos regimentais desta Casa, ouvido o plenário, seja o presente Requerimento encaminhado ao prefeito, o Excelentíssimo Sr. Angelo Oswaldo de Araújo Santos, bem como, a Secretaria Municipal de Educação, Secretária, Sra. Débora Etrusco Tavares; Secretaria de Chefia de Gabinete, Secretário, Sr. Zaqueu Astoni; Procuradoria Geral do Município, Secretário, Sr. Diogo Ribeiro; Secretaria de Cultura e Turismo, Secretário, Sr. Flávio Lemes da Silva Malta.

Considerando o Decreto nº 6251 de 14 de outubro de 2021 que declara de utilidade pública o imóvel situado na Rua Santa Efigênia, nº 141, Antônio Dias, Ouro Preto – MG, destinado à implantação de Escola Infantil e um Centro de ações comunitárias, culturais e educacionais.

Levando-se em conta o despacho da Juíza de Direito, a Excelentíssima Dra. Ana Paula Lobo Pereira de Freitas, no qual intima-se o Ministério Público para requerer o que entender cabível para dar andamento ao feito, considerando a inércia do Município de Ouro Preto.

Venho respeitosamente, com o intuito de obter informações claras e objetivas, solicitar que sejam respondidos os questionamentos abaixo:

- O Casarão Vira Saia, situado na Rua Santa Efigênia, nº 141, Antônio Dias - Ouro Preto, foi desapropriado pelo município?
- Em caso afirmativo, qual foi o valor despendido com indenização à família e eventuais outros gastos?
- Houve por parte do município um estudo de viabilização para desapropriação da área?
- De onde provirão os recursos para a desapropriação?
- Houve desistência, por parte do município, da desapropriação do imóvel? O que inviabilizou a utilização do bem em questão?

JULIO CESAR RIBEIRO  
GORI:01223334627

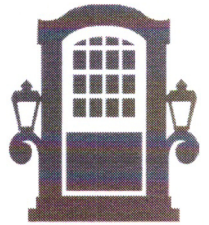
Assinado de forma digital por  
JULIO CESAR RIBEIRO  
GORI:01223334627  
Dados: 2023.12.13 15:24:54 -03'00'



# Câmara de Vereadores de Ouro Preto

CUIDANDO DO NOSSO MAIOR PATRIMÔNIO: AS PESSOAS

Gabinete do Vereador Júlio Gori



- O município tem algum outro local em vista para a construção da Escola Infantil e do Centro de ações comunitárias, culturais e educacionais?
- Qual fator determinou a inércia do município?
- Quais as medidas serão tomadas pelo município mediante despacho exarado pela Juíza de Direito?

O presente pedido se justifica porque o Casarão Vira Saia, edificado no século XVIII, é um dos principais patrimônios culturais e históricos da cidade. A desapropriação possibilitará a restauração do imóvel, enriquecendo ainda mais o bairro com espaços culturais e estimulando o turismo local. Ademais, a construção de uma escola infantil que contribuirá para a melhoria da qualidade da educação no município.

Diante do exposto, e considerando a importância do assunto em questão, pede-se o envio de cópia integral do processo de desapropriação da referida área, contendo os pareceres técnicos, jurídicos, metodologia do preço e avaliação da área, a esta Casa Legislativa.

Sala de Sessões, 13 de Dezembro de 2023.

JULIO CESAR  
RIBEIRO  
GORI:01223334627

Assinado de forma digital  
por JULIO CESAR RIBEIRO  
GORI:01223334627  
Dados: 2023.12.13  
15:24:40 -03'00'

**Vereador Júlio Gori - PSC**

APROVADO em única discussão

Por \_\_\_\_\_

Sala das Sessões, 14 de dezembro de 2023

\_\_\_\_\_  
Presidente

Com 09 votos a favor e com - Votos contra

AR = L. Juan

AP = Maíres, Kuruze, Vantuir e Mathews