

Protocolo
Nº 32361

Correspondência Recebida

Em 10/08/21

Ass. Edel Hs e 14h43 Min

Notícia de fato: 0461.21.000130-5

Tratam os autos de notícia de fato recebida em **08/04/2021** contendo a representação número 86/21 formulada pela vereadora Lilian França, aprovada na 19ª reunião ordinária, sobre suposta omissão da SANEOURO na solução do problema envolvendo fossa séptica no imóvel situado na Rua dos Esportes, 148, distrito de Amarantina.

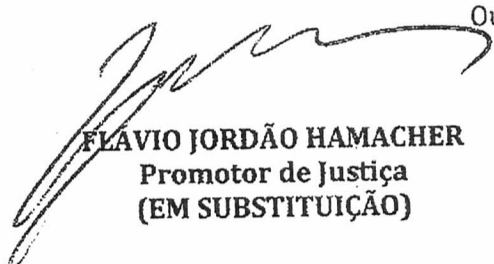
Consta dos autos que a fossa está totalmente cheia, colocando em risco a saúde dos moradores, e que, em contato com a concessionária, nenhuma solução foi adotada.

Oficiada, a SANEOURO informou que apesar da limpeza de fossas não integrar o contrato de concessão, esteve no local, onde não constatou transbordo de efluentes. Ressaltou que iniciou tratativas com o poder público e com a agência reguladora para regulação dos serviços de esgotamento por fossas sépticas.

Assim, considerando que o objeto da demanda foi solucionado, arquivar a NF, com fundamento no art. 7º-A da Resolução Conjunta PGJ CGMP 3/2009 c/c art. 4º, I, da Resolução 174/2017, do Conselho Nacional do Ministério Público.

Cientificar Representante e Representado.

Ouro Preto, 06 de agosto de 2021.



FLAVIO JORDÃO HAMACHER
Promotor de Justiça
(EM SUBSTITUIÇÃO)



MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MINAS GERAIS
01ª PROMOTORIA DE JUSTIÇA DA COMARCA DE OURO PRETO

Notícia de Fato n.º MPMG-0461.21.000130-5

DATA DO RECEBIMENTO: 08/04/2021

RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO: DANIEL DOS SANTOS RODRIGUES

MUNICÍPIO: OURO PRETO

REPRESENTANTE(S): CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO

REPRESENTADO(S): A APURAR

VÍTIMA(S):

ÁREA(S) DE ATUAÇÃO: HABITAÇÃO E URBANISMO

DESCRIÇÃO DO FATO: Representação n. 86/21, da vereadora Lilian França, aprovada na 19ª reunião ordinária, que trata sobre situação de risco envolvendo a fossa séptica da residência localizada na Rua dos Esportes, n. 148, distrito de Amarantina.



0461210001305

Certifico que registrei estes autos no Sistema de Registro Único SRU, assim como procedi à devida autuação. Eu, LUCAS RAMOS DE OLIVEIRA SANTOS, OFICIAL DO MINIST. PÚBLICO - QP, assino.

OURO PRETO, 8 de abril de 2021.

LUCAS RAMOS DE OLIVEIRA SANTOS
MAMP: 651300

Câmara de Vereadores de Ouro Preto

CUIDANDO DO NOSSO MAIOR PATRIMÔNIO: AS PESSOAS
Gabinete do Presidente



Ouro Preto, 10 de março de 2021.

Ofício Secretaria s/nº

Ministério Público de Minas Gerais

Assunto: Solicitação Faz

Encaminho à vossa senhoria, cópia da Representação nº 86/2021, da vereadora Lílian França, aprovada na 19ª reunião ordinária, realizada no dia 09 de março.

No aguardo da resposta.

Atenciosamente,

Alessandro Carlos Correia
Vice-presidente



Ouro Preto

Câmara de Vereadores de Ouro Preto

CUIDANDO DO NOSSO MAIOR PATRIMÔNIO: AS PESSOAS
Gabinete da Vereadora Lilian Albuquerque



REPRESENTAÇÃO: 86 / 21

À Mesa Diretora da
Câmara Municipal de Ouro Preto

Câmara Municipal de Ouro Preto
Protocolo

Nº 30533
Câmara Municipal de Ouro Preto
Em 09/03/21
14:50

Senhor Presidente,

Solicito a Vossa Excelência que envie a presente Representação ao responsável pelo Ministério Público de Minas Gerais, para que o mesmo nos auxilie na resolução do problema referente a um caso que vem colocando em risco a saúde das pessoas que moram na residência localizada na rua dos esportes 148 Distrito de Amarantina, Ouro Preto.

A fossa séptica da casa encontra-se totalmente cheia, e em contato com a empresa responsável pelo tratamento de água e esgoto da Cidade, não obtemos nenhum tipo de solução que atenda às necessidades dos moradores. E agora com a extinção da agência reguladora, à quem devemos recorrer para a reclamar sobre a demanda não atendida?

Entramos com a manifestação n.º 474694032021-5 junto à ouvidoria do MPMG. E agora estamos utilizando o plenário da Casa como mais uma forma de mostrarmos a nossa indignação a esse serviço não prestado.

*formamos a Rua das Flores - 260 em Amarantina que é um
cratera e há meses estamos cobrando dos responsáveis e não temos
retorno. Seria da responsabilidade de da Sanesuco mas agora
não temos mais a Arisp.*

Justificativa:

Justifica-se pelos transtornos causados pelas condições não ideais da fossa séptica, e também pela não resolução desse problema, que afeta diariamente a vida das pessoas que residem na casa.

Sala de Sessões, 8 de Março de 2021.

Sala das Sessões, 09 de março de 2021

[Handwritten signature]

12

Vereadora Lilian Franca Albuquerque - PDT

Naércio França
Vereador

Câmara de Ouro Preto



AP. Coimbra

AP. Coimbra

Naércio França

[Handwritten signature]



1ª Promotoria de Justiça
da Comarca de Ouro Preto

Ofício n.º 0219/2021/1ª PJOP

Ref: Inquérito Civil n.º 0461.21.000130-5

Favor mencionar o número deste ofício e a referência em sua resposta.

OURO PRETO, 16 de abril de 2021.

Excelentíssima Senhora,

Por meio do presente, com fundamento no artigo 129, inciso VIII da Constituição Federal, artigo 26, IV, da Lei 8.625/93 e artigo 74, inciso XVIII, da Lei Complementar 34/1994, o Ministério Público do Estado de Minas Gerais requisita a Vossa Excelência que tome conhecimento dos fatos narrados e preste informações necessárias, informando ao Ministério Público.

Nos termos do artigo 8º, parágrafo 1º da Lei 7.347/85, fixa-se o prazo de **15 (dias) dias** para cumprimento da requisição.

Atenciosamente,

DANIEL DOS SANTOS RODRIGUES
Promotor de Justiça

Excelentíssima Senhora
Superintendente da Saneouro
Drª Elisa Ribeiro
Av. Juscelino Kubitscheck, 148 - Bauxita,
Ouro Preto - MG, 35400-000

Ofício nº 0219-2021-1ªPJOP - Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5

Laura Dias Rodrigues de Paulo <lauradias@mpmg.mp.br>

Qui, 22/04/2021 18:06

Para: CLÁUDIO L. CAMPOS MENDES <saneouro@gsinema.com.br>

📎 2 anexos (604 KB)

0219 - 2021- IC 0461.21.000130-5 Saneouro (3).pdf; doc08099720210422180236.pdf;

Prezados,

de ordem do Promotor de Justiça titular da 1ª Promotoria de Justiça, Dr. Daniel dos Santos Rodrigues, venho, por meio deste, encaminhar o Ofício nº 0219/2021/1ªPJOP, relativo à Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5 em anexo.

Solicito que acusem o recebimento deste.

Atenciosamente,



Laura Dias Rodrigues de Paulo

Oficial do Ministério Público

01ª Promotoria de Justiça de Ouro Preto

Praça Reinaldo Alves de Brito, n.º 68

Ouro Preto - MG

CEP: 35400-000 Tel.: (31) 3551-6305

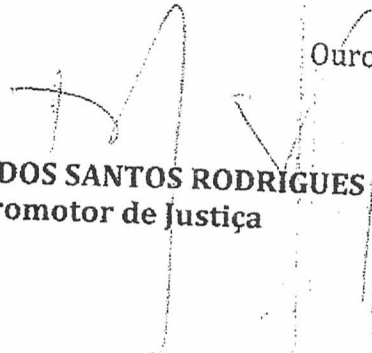
Notícia de fato: 0461.21.000130-5

Tratam os autos de notícia de fato recebida em **08/04/2021** contendo a representação número 86/21 formulada pela vereadora Lilian França, aprovada na 19ª reunião ordinária, sobre suposta omissão da SANEOURO na solução do problema envolvendo fossa séptica no imóvel situado na Rua dos Esportes, 148, distrito de Amarantina.

Consta dos autos que a fossa está totalmente cheia, colocando em risco a saúde dos moradores, e que, em contato com a concessionária, nenhuma solução foi adotada.

Assim, antes de deliberar pela instauração de novo procedimento, **oficiar** a SANEOURO solicitando tome conhecimento dos fatos e preste as informações necessárias, informando ao Ministério Público. **(Prazo: 15 dias) (Anexar: representação)**

Ouro Preto, 12 de abril de 2021.


DANIEL DOS SANTOS RODRIGUES
Promotor de Justiça

ENC: Ofício nº 0219-2021-1ªPJOP - Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5

Laura Dias Rodrigues de Paulo <lauradias@mpmg.mp.br>

Qua, 07/07/2021 14:43

Para: CLÁUDIO L. CAMPOS MENDES <saneouro@gsinima.com.br>

📎 2 anexos (604 KB)

0219 - 2021- IC 0461.21.000130-5 Saneouro (3).pdf; doc08099720210422180236.pdf;

Prezados,

gentileza informar o andamento da diligência em anexo referente à NF nº 0461.21.000130-5.

Att,



Laura Dias Rodrigues de Paulo

Oficial do Ministério Público

01ª Promotoria de Justiça de Ouro Preto

Praça Reinaldo Alves de Brito, n.º 68

Ouro Preto - MG

CEP: 35400-000 Tel.: (31) 3551-6305

De: Laura Dias Rodrigues de Paulo <lauradias@mpmg.mp.br>

Enviado: segunda-feira, 26 de abril de 2021 10:43

Para: CLÁUDIO L. CAMPOS MENDES <saneouro@gsinima.com.br>

Assunto: ENC: Ofício nº 0219-2021-1ªPJOP - Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5

Prezados,

gentileza acusar o recebimento deste.

Atenciosamente,



Laura Dias Rodrigues de Paulo

Oficial do Ministério Público

01ª Promotoria de Justiça de Ouro Preto

Praça Reinaldo Alves de Brito, n.º 68

Ouro Preto - MG

CEP: 35400-000 Tel.: (31) 3551-6305

De: Laura Dias Rodrigues de Paulo

Enviado: quinta-feira, 22 de abril de 2021 18:06

Para: CLÁUDIO L. CAMPOS MENDES <saneouro@gsinima.com.br>

Assunto: Ofício nº 0219-2021-1ªPJOP - Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5

Prezados,

de ordem do Promotor de Justiça titular da 1ª Promotoria de Justiça, Dr. Daniel dos Santos Rodrigues, venho, por meio deste, encaminhar o Ofício nº 0219/2021/1ªPJOP, relativo à Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5 em anexo.

Solicito que acusem o recebimento deste.

Atenciosamente,



Laura Dias Rodrigues de Paulo

Oficial do Ministério Público

01ª Promotoria de Justiça de Ouro Preto

Praça Reinaldo Alves de Brito, n.º 68

Ouro Preto - MG

CEP: 35400-000 Tel.: (31) 3551-6305

01ª Promotoria de Justiça de Ouro Preto

Praça Reinaldo Alves de Brito, n.º 68
Ouro Preto - MG
CEP: 35400-000 Tel.: (31) 3551-6305

De: Laura Dias Rodrigues de Paulo <lauradias@mpmg.mp.br>
Enviado: segunda-feira, 26 de abril de 2021 10:43
Para: CLÁUDIO L. CAMPOS MENDES <saneouro@gsinima.com.br>
Assunto: ENC: Ofício nº 0219-2021-1ªPJOP - Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5

Prezados,

gentileza acusar o recebimento deste.

Atenciosamente,



Laura Dias Rodrigues de Paulo
Oficial do Ministério Público
01ª Promotoria de Justiça de Ouro Preto

Praça Reinaldo Alves de Brito, n.º 68
Ouro Preto - MG
CEP: 35400-000 Tel.: (31) 3551-6305

De: Laura Dias Rodrigues de Paulo
Enviado: quinta-feira, 22 de abril de 2021 18:06
Para: CLÁUDIO L. CAMPOS MENDES <saneouro@gsinima.com.br>
Assunto: Ofício nº 0219-2021-1ªPJOP - Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5

Prezados,

de ordem do Promotor de Justiça titular da 1ª Promotoria de Justiça, Dr. Daniel dos Santos Rodrigues, venho, por meio deste, encaminhar o Ofício nº 0219/2021/1ªPJOP, relativo à Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5 em anexo.

Solicito que acusem o recebimento deste.

Atenciosamente,



Laura Dias Rodrigues de Paulo
Oficial do Ministério Público
01ª Promotoria de Justiça de Ouro Preto


Praça Reinaldo Alves de Brito, n.º 68

RES: Ofício nº 0219-2021-1ªPJOP - Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5

Claudio Luis Campos Mendes <claudio.mendes@gsinima.com.br>

Qui, 29/07/2021 18:07

Para: Laura Dias Rodrigues de Paulo <lauradias@mpmg.mp.br>

 1 anexos (5 MB)

DocuSign_20210707_MP_esclarecimentos_NF_130-5.pdf;

Boa tarde, dra. Laura.

Perdão. Anexo o esclarecimento oficial.

Poxa, que pena. Tive uma impressão muito boa dele na audiência que ele realizou entre nossa companhia e as associações de bairro.

Agradeço sua atenção e aguardamos, então, os próximos passos.

Sigo ao dispor.

Abs,



Cláudio Luís Campos Mendes

Gerente Jurídico

Av. Baguaçu, 1530 - Parque Baguaçu

Araçatuba – SP, 16018-555, Brasil

Tel +55 18 3637-4429 / 99794-5224

www.samar.eco.br

www.gsinimabrasil.com.br

Esta mensagem e seus anexos são confidenciais. Caso você não seja o destinatário ou pessoa autorizada a recebê-la, favor informar ao remetente e apagar a mensagem e anexos imediatamente. Qualquer uso, cópia, distribuição ou divulgação é estritamente proibido, judicial ou extrajudicialmente. O conteúdo desta mensagem e seus anexos não representam necessariamente a opinião e a intenção da GS INIMA, não implicando em qualquer obrigação ou responsabilidade por parte da empresa.

De: Laura Dias Rodrigues de Paulo <lauradias@mpmg.mp.br>

Enviada em: quarta-feira, 14 de julho de 2021 13:17

Para: Claudio Luis Campos Mendes <claudio.mendes@gsinima.com.br>

Assunto: RE: Ofício nº 0219-2021-1ªPJOP - Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5

Prezado Sr. Cláudio,

agradeço o contato. Informo que já atualizamos nossos cadastros relativos à Saneouro.

No entanto, não verifiquei no e-mail a resposta relativa à Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5.

Quanto ao pedido de reunião, o Dr. Daniel deixou a 1ª Promotoria de Justiça tendo sido promovido para uma promotoria de Contagem. Estamos aguardando a nomeação de um novo Promotor. Assim que vier, informamos e faremos novo contato para o agendamento da reunião.

No mais, permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,



Laura Dias Rodrigues de Paulo

Oficial do Ministério Público

01ª Promotoria de Justiça de Ouro Preto

Praça Reinaldo Alves de Brito, n.º 68

Ouro Preto - MG

CEP: 35400-000 Tel.: (31) 3551-6305

De: Cláudio Luis Campos Mendes <claudio.mendes@gsinima.com.br>

Enviado: quarta-feira, 7 de julho de 2021 18:11

Para: Laura Dias Rodrigues de Paulo <lauradias@mpmg.mp.br>

Cc: Cleber Eliéser Ribeiro Salvi <cleber.salvi@gsinima.com.br>

Assunto: RES: Ofício nº 0219-2021-1ªPJOP - Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5

— Dra. Laura, boa tarde!

Como vai?

Sim, nos sensibilizamos pela representação e diligenciamos ao local, tendo realizado o esgotamento das "fossas". Vou encaminhar esclarecimentos formais, pois há circunstâncias que extrapolam o caso pontual.

Se me permite, aproveitarei o e-mail para lhe pedir 3 gentilezas:

Notei que meu e-mail está cadastrado em seu sistema como "CLÁUDIO L. CAMPOS MENDES <saneouro@gsinima.com.br>"

Este e-mail era utilizado pela superintendente da companhia. Contudo, há poucos meses ela deixou o grupo. O novo gestor da Saneouro é o Sr. Cléber Salvi, copiado neste.

Se puder, então, atualizar os nossos cadastros, ficaremos agradecidos.

Cláudio Luís Campos Mendes

claudio.mendes@gsinima.com.br

(12) 99141-8392

Cleber Eliéser Ribeiro Salvi

cleber.salvi@gsinima.com.br

(31) 99760-5251

Em segundo lugar, peço que aceite as nossas desculpas por essa confusão. Deveríamos ter pensado nisto logo que a superintendente saiu da empresa. Por favor, estenda este pedido ao Dr. Daniel. E, caso tenha algum outro procedimento com ofício em aberto, poderia nos avisar, por gentileza?

Por último, gostaria de verificar se na próxima semana o Dr. Daniel já pode nos receber (eu e Cleber) ou ser recebido em nosso escritório aí em Ouro Preto. E você também!

Em nosso único encontro, dez/20, havia aventado esta possibilidade com ele, quando a pandemia estivesse mais controlada, para apresentarmos o planejamento da prestação dos serviços de água e esgoto. E seria oportuno, também, para apresentarmos os avanços e pontos de atenção na execução do contrato até o

momento, especialmente nas localidades que vêm sendo acompanhadas em um procedimento específico dessa Promotoria.

Desde já agradeço pela atenção e compreensão.

Atenciosamente,



Cláudio Luís Campos Mendes
Gerente Jurídico
Av. Baguaçu, 1530 - Parque Baguaçu
Araçatuba – SP, 16018-555, Brasil
Tel +55 18 3637-4429 / 99794-5224
www.samar.eco.br
www.gsinimabrasil.com.br

Esta mensagem e seus anexos são confidenciais. Caso você não seja o destinatário ou pessoa autorizada a recebê-la, favor informar ao remetente e apagar a mensagem e anexos imediatamente. Qualquer uso, cópia, distribuição ou divulgação é estritamente proibido, judicial ou extrajudicialmente. O conteúdo desta mensagem e seus anexos não representam necessariamente a opinião e a intenção da GS INIMA, não implicando em qualquer obrigação ou responsabilidade por parte da empresa.

De: SANEOURO <saneouro@gsinima.com.br>

Enviada em: quarta-feira, 7 de julho de 2021 14:45

Para: Cleber Eliéser Ribeiro Salvi <cleber.salvi@gsinima.com.br>

Cc: Claudio Luis Campos Mendes <claudio.mendes@gsinima.com.br>

Assunto: ENC: Ofício nº 0219-2021-1ªPJOP - Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5

Olá

Para conhecimento.

Att,



Adriana Reis

Administrativo

Av. Juscelino Kubitschek, 717 - Loja 3 - Vila Itacolomi

Ouro Preto – MG, 35400-000, Brasil

Tel: +55 (31) 3350.9000

De: Laura Dias Rodrigues de Paulo <lauradias@mpmg.mp.br>

Enviada em: quarta-feira, 7 de julho de 2021 14:44

Para: SANEOURO <saneouro@gsinima.com.br>

Assunto: ENC: Ofício nº 0219-2021-1ªPJOP - Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5

Prezados,

gentileza informar o andamento da diligência em anexo referente à NF nº 0461.21.000130-5.

Att,



Laura Dias Rodrigues de Paulo
Oficial do Ministério Público
01ª Promotoria de Justiça de Ouro Preto

Praça Reinaldo Alves de Brito, n.º 68
Ouro Preto - MG
CEP: 35400-000 Tel.: (31) 3551-6305

De: Laura Dias Rodrigues de Paulo <lauradias@mpmg.mp.br>
Enviado: segunda-feira, 26 de abril de 2021 10:43
Para: CLÁUDIO L. CAMPOS MENDES <saneouro@gsinima.com.br>
Assunto: ENC: Ofício nº 0219-2021-1ªPJOP - Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5

Prezados,

gentileza acusar o recebimento deste.

Atenciosamente,



Laura Dias Rodrigues de Paulo
Oficial do Ministério Público
01ª Promotoria de Justiça de Ouro Preto

Praça Reinaldo Alves de Brito, n.º 68
Ouro Preto - MG
CEP: 35400-000 Tel.: (31) 3551-6305

De: Laura Dias Rodrigues de Paulo
Enviado: quinta-feira, 22 de abril de 2021 18:06
Para: CLÁUDIO L. CAMPOS MENDES <saneouro@gsinima.com.br>
Assunto: Ofício nº 0219-2021-1ªPJOP - Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5

Prezados,

de ordem do Promotor de Justiça titular da 1ª Promotoria de Justiça, Dr. Daniel dos Santos Rodrigues, venho, por meio deste, encaminhar o Ofício nº 0219/2021/1ªPJOP, relativo à Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5 em anexo.

Solicito que acusarem o recebimento deste.

Atenciosamente,



Laura Dias Rodrigues de Paulo

Oficial do Ministério Público

01ª Promotoria de Justiça de Ouro Preto

Praça Reinaldo Alves de Brito, n.º 68

Ouro Preto - MG

CEP: 35400-000 Tel.: (31) 3551-6305



Ouro Preto, 07 de julho de 2021.

Ao

Ministério Público do Estado de Minas Gerais

1ª Promotoria de Justiça da Comarca de Ouro Preto/MG

Exmo. Sr. Promotor de Justiça Daniel dos Santos Rodrigues

Ref.:

Notícia de Fato nº 0461.21.000130-5

Representação ver. Lilia França – fossa séptica

Exmo. Sr. Promotor de Justiça,

Vimos à presença de V. Exa. informar que, em 21 de junho pp., diligenciamos ao local, sendo encontradas três fossas pequenas, das quais uma estava desativada, outra em uso completo e uma terceira parcialmente utilizada. Foi esgotado o volume total de 3m³, o qual foi destinado à ETE operada pelo SAEE de Itabirito.

SANEOUROS

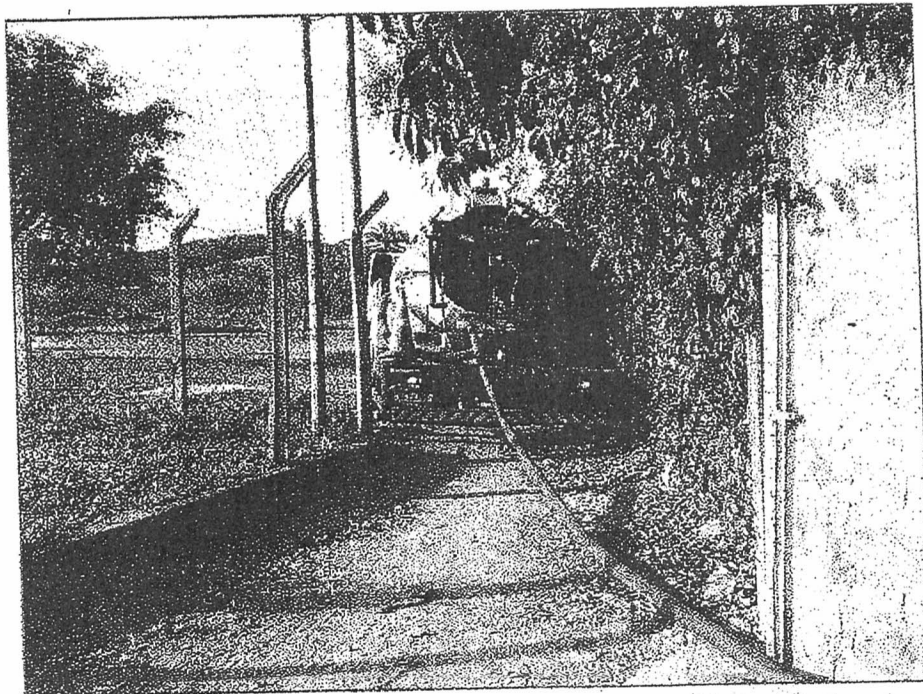
Av. Juscelino Kubitschek, 717 - Loja 3 | Vila Itacolomi

CEP: 35400-000 | Ouro Preto - MG | Brasil | +55 (31) 3350-9000

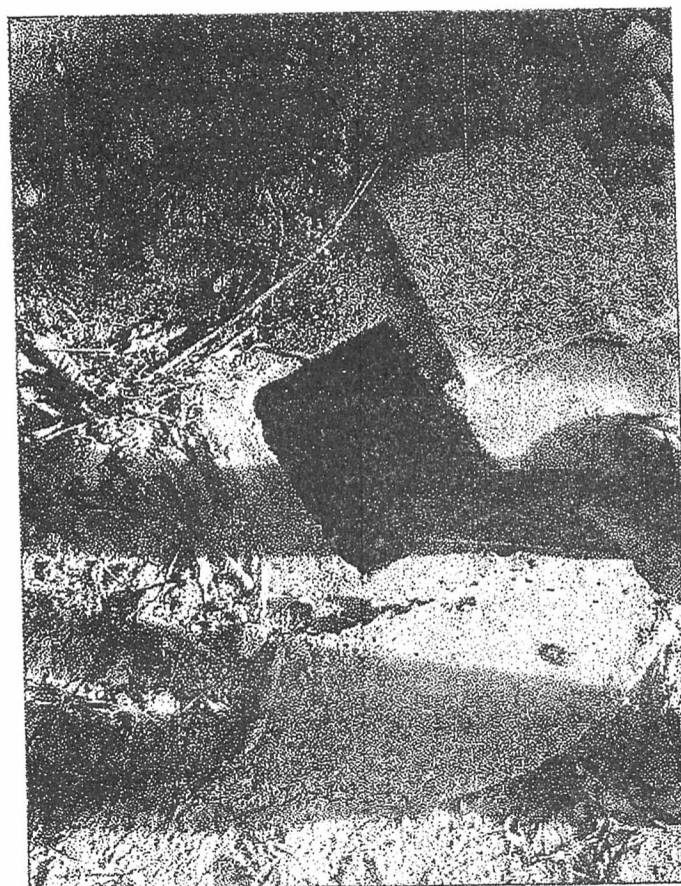
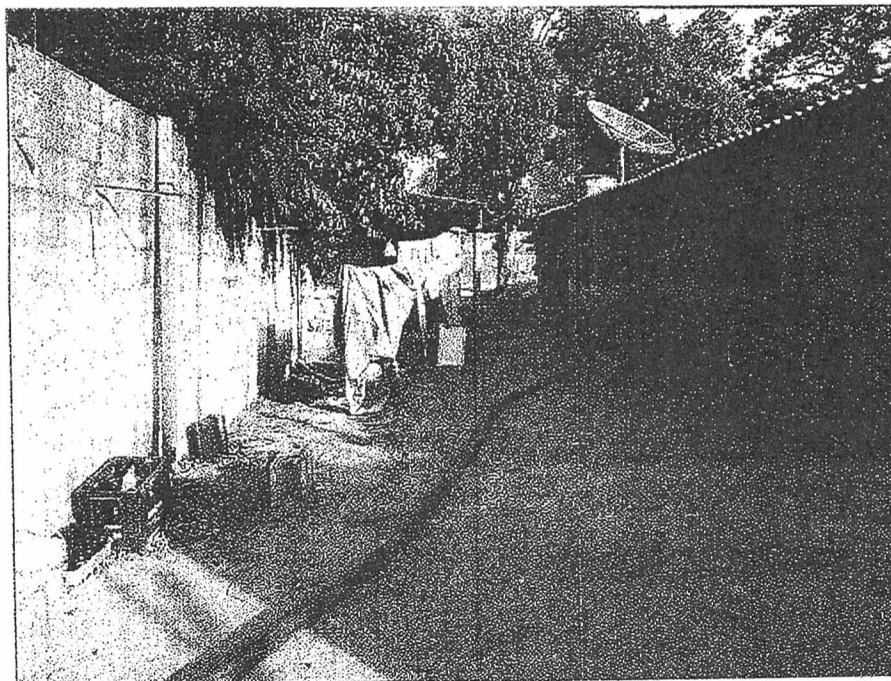
saneouros@gsinima.com.br

Em função do quanto relatado na representação, cumpre-nos esclarecer que, para a realização deste serviço, primeiramente, buscamos por alguns dias contato telefônico, até que em 19 de junho fomos atendidos pela Sra. Maria Aparecida da Silva que, na ocasião, informou que jamais havia solicitado os serviços à Saneouro, mas que vinha cobrando a Prefeitura Municipal que, segundo ela, é quem sempre realizou a limpeza das fossas sua e de duas casas vizinhas.

Ainda assim, deslocamos equipe e equipamento utilizados em nossas manutenções do sistema de esgotamento que, superada a dificuldade do acesso local, não encontraram vestígios de transbordo de efluentes. Estes dois fatos podem ser confirmados com as fotos tomadas no dia da execução:

**SANEOURO**

Av. Juscelino Kubitschek, 717 - Loja 3 | Vila Itacolomi
CEP: 35400-000 | Ouro Preto – MG | Brasil | +55 (31) 3350-9000
saneouro@gsinima.com.br



SANEOURO

Av. Juscelino Kubitschek, 717 - Loja 3 | Vila Itacolomi
CEP: 35400-000 | Ouro Preto - MG | Brasil | +55 (31) 3350-9000
saneouro@gsinima.com.br



Válido mencionar, por fim, para registrar a boa-fé com que conduzimos nossas ações, que a concessão da prestação dos serviços públicos de água e esgoto não incorporou a limpeza de soluções individuais de saneamento, como a do presente caso. Seja em função da natureza individualizada, pela irregularidade ambiental, ou por não ser prestado em regime de monopólio, ou mesmo por equívoco no diagnóstico do PMSB e, conseqüentemente, na formulação do Edital, o fato é que o serviço de "limpa-fossas" não é parte dos serviços concedidos à Saneouro. Contudo, diante de algumas solicitações da população e sendo propositivos para integrar este serviço, desde o início do corrente ano vimos tratando de prover uma solução regulatória para a questão, inclusive por meio de uma proposta encaminhada à extinta agência reguladora municipal (cópia anexa) e à sua sucessora temporária, a Secretaria Municipal de Obras. Recentemente, com o convênio firmado entre a Prefeitura e a agência regional (ARISB-MG), esperamos que o processo regulatório seja concluído.

E sendo o que nos cumpria informar para o momento, subscrevemos com votos de elevada estima e distinta consideração.

DocuSigned by:

A9B846E7A11F40E...

Ouro Preto Serviços de Saneamento S.A.

SANEOURO

Av. Juscelino Kubitschek, 717 - Loja 3 | Vila Itacolomi
CEP: 35400-000 | Ouro Preto - MG | Brasil | +55 (31) 3350-9000
saneouro@gsinima.com.br



Ofício nº 108/2021.

Ouro Preto, 04 de maio de 2021.

À

Prefeitura Municipal de Ouro Preto

A/C

Eng. Antônio Simões Neto

DD. Secretário Municipal de Obras e Urbanismo

Ref.:

Regularização do Serviço de "limpa-fossas"

Reiteração Ofício Saneouro nº 081/2021

Prezado Senhor,

Em atenção à reunião realizada nesta data, servimos do presente para encaminhar a inclusa cópia de nossa proposta para regulação de preço, procedimento e prazos para o atendimento a solicitações de serviço de esgotamento de fossas sépticas.

Sendo o que nos cumpria para o momento, renovamos votos de estima e consideração.

Cleber Eliéser Ribeiro Salvi

Superintendente

SANEOURO

Av. Juscelino Kubitschek, 717 - Loja 3 | Vila Itacolomi

CEP: 35400-000 | Ouro Preto - MG | Brasil | +55 (31) 3350-5152

saneouro@gsinima.com.br



Ofício nº 081/2021.

Ouro Preto, 16 de março de 2021.

À

Agência Reguladora de Serviços Públicos do Município de Ouro Preto

A/C

Eng. Julio Cesar Correa

DD. Diretor Presidente

Eng. Carlos Henrique Araújo

DD. Diretor Técnico

C/C

Prefeitura Municipal de Ouro Preto

A/C

Eng. Antônio Simões Neto

DD. Secretário Municipal de Obras e Urbanismo

Ref.:

Regularização do Serviço de "limpa-fossas"

Prezados Senhores,

Com os devidos cumprimentos e em continuidade às recentes tratativas verbais mantidas entre o subscritor da presente e V. Sas., serve deste ofício para, respeitosamente, manifestar de modo formal a imperiosa necessidade regulatória de se estabelecer preço, procedimento e prazos para o atendimento a solicitações de serviço de esgotamento de fossas sépticas, caso seja mantida a intenção de que a concessionária

SANEOURO

Av. Juscelino Kubitschek, 717 - Loja 3 | Vila Itacolomi

CEP: 35400-000 | Ouro Preto - MG | Brasil | +55 (31) 3350-5152

saneouro@gsinima.com.br



Saneouro preste este serviço privado, concorrendo com os demais prestadores privados no Município.

Como sabido, e verificado no bojo do processo licitatório, do contrato de concessão e demais documentações pertinentes, o serviço de "limpa-fossas" não é parte integrante do rol de serviços públicos licitados à Saneouro pelo Poder Concedente. Nesse sentido, a estrutura tarifária dos serviços públicos de água e esgoto adotada pelo município (Anexo I) consta, em sua página 21, tão somente o "recebimento de lodo de fossa séptica em interceptor da concessionária" (leia-se "interceptor" como ponto de recebimento em equipamento da rede pública ou na própria estação de tratamento), justamente para atender aos prestadores privados que executam esse serviço individualizado, e ao preço de R\$31,03 para o tratamento somente. Cumpre aqui lembrar que a limpeza de fossa é um serviço complexo e que demanda custos muito superiores aos das tarifas básicas de água e esgoto, pois compostos por suas diferentes fases e, no mínimo, proporcionais ao volume da fossa a ser esgotada, às características do efluente produzido no local e à distância entre o local coleta e o local de tratamento. E, também, que cada serviço depende de um operador, um ajudante, um caminhão com dispositivo de sucção e tanque de carga para transporte do lodo coletado até um ponto de conexão à estação de tratamento de esgoto, a qual precisa estar regular e ser eficiente de modo a garantir a destinação final do efluente, assim como do lodo gerado.

Também, faz sentido que o serviço de esgotamento de fossa não tenha sido imputado à concessionária, uma vez que o objeto do contrato de concessão tem foco na coletividade e na ampliação de um sistema de coleta, afastamento e, principalmente, tratamento eficiente de esgotos (dentro do cronograma estabelecido), de modo a atender a todos os municípios de maneira pública, uniforme, isonômica e a preço módico; o que não se coaduna ao ora discutido atendimento individualizado e sem preço equânime

SANEOURO

Av. Juscelino Kubitschek, 717 - Loja 3 | Vila Itacolomi

CEP: 35400-000 | Ouro Preto - MG | Brasil | +55 (31) 3350-5152

saneouro@gsinima.com.br



estabelecido, característico do serviço de "limpeza de fossa". A esse respeito, inclusive, verifique-se que a lei federal de saneamento (Lei 11.445/07) é expressa em apartar o esgotamento de fossas sépticas do rol de serviços públicos de esgotamento e lhes traz a denominação apropriada de "soluções individuais".

Ainda, é válido lembrar que o limite de responsabilidade do prestador do serviço público é no passeio público, no limite da testada do imóvel do usuário com a via pública que, em termos dos serviços de água e esgoto¹, caracteriza-se pelo ponto de conexão do ramal predial com a caixa de ligação na rua. Ou seja, não cabe ao prestador, no caso à esta concessionária, adentrar no imóvel dos usuários para prestar qualquer serviço que seja, tampouco responsabilizar-se pela operação de suas redes e dispositivos internos.

Contudo, diante da razoável solicitação da direção da ARSEOP, no sentido de atender demandas mais prementes de munícipes com imóveis dotados de fossas sépticas regulares, apresentamos a inclusa composição de preços e procedimento para a execução do referente serviço (Anexo II), propondo-se, então, que a regulação ora pleiteada seja o quanto antes ratificada para início imediato da prestação.

Por fim, veja-se que, sem a devida regulação, a concessionária é penalizada com os custos para tanto, em prejuízo à manutenção do sistema, se valendo-se de sua equipe e equipamento destinado a desobstruções de rede (caminhão combinado hidrovácuo-jato) e, alternativamente, com maior prejuízo ao seu caixa operacional, se empregando terceirizado e/ou equipamentos alugados para tanto. Lembrando-se aqui que, pelas razões já expostas e somando-se a elas, o plano de negócios apresentado na licitação

¹ Terminologia da Lei Municipal nº1.126/2018, que dispõe sobre a regulamentação da prestação dos serviços públicos de água e esgoto de Ouro Preto (art. 6º, XVI).

SANEOURO

Av. Juscelino Kubitschek, 717 - Loja 3 | Vila Itacolomi
CEP: 35400-000 | Ouro Preto - MG | Brasil | +55 (31) 3350-5152
saneouro@gsinima.com.br



e, portanto, parte integrante do contrato de concessão vigente, não incluiu esta estrutura (pessoal, equipamentos, despesas etc.) para a realização do serviço de limpeza de fossas.

Na certeza da atenção de V. Sas. e comprometimento com a mais breve solução regulatória, subscreve com votos de elevada estima e distinta consideração.

Cleber Eliéser Ribeiro Salvi

Superintendente

SANEOURO

Av. Juscelino Kubitschek, 717 - Loja 3 | Vila Itacolomi
CEP: 35400-000 | Ouro Preto – MG | Brasil | +55 (31) 3350-5152
saneouro@gsinima.com.br



Anexo I – Estrutura Tarifária

SANEOUROS

Av. Juscelino Kubitschek, 717 - Loja 3 | Vila Itacolomi
CEP: 35400-000 | Ouro Preto – MG | Brasil | +55 (31) 3350-5152
saneouros@gsinima.com.br



Anexo II – Proposta

SANEOUROS

Av. Juscelino Kubitscheck, 717 - Loja 3 | Vila Itacolomi
CEP: 35400-000 | Ouro Preto – MG | Brasil | +55 (31) 3350-5152
saneouros@gsinima.com.br

Execução de serviços de esgotamento de fossas sépticas

Composição de custos

1. Locação de Caminhão Limpa-Fossa (8m ³) c/ Mão de obra (Motorista + ajudante).....	R\$14.400,00
2. Programador de serviços.....	R\$3.278,00
3. Combustível.....	R\$2.962,50
4. Disposição e Tratamento (8m ³ /dia).....	R\$6.728,40
5. Custo mensal total.....	R\$27.368,90
5.1. Custo dia.....	R\$912,30
5.2. Custo dia para execução de 2 fossas até 4m ³ cada.....	RS456,15

Procedimento e prazos

1. O esgotamento de fossas sépticas poderá ser executado pela Concessionária para Usuário devidamente cadastrado e adimplente com o sistema público de abastecimento de água, desde que no local de sua unidade usuária inexistam rede de esgotamento disponível e que, previamente, seja verificada pela Concessionária a viabilidade técnica de realização deste serviço.
2. O Usuário interessado deverá entrar em contato com a Concessionária, por qualquer dos meios de atendimento disponíveis, devendo receber todas as informações pertinentes antes de solicitar a vistoria/execução do serviço.
3. A critério da Concessionária vistoria cadastral e de análise de viabilidade poderá ser realizada em até 7 dias da solicitação.
4. A execução do serviço será cobrada previamente, mediante a emissão de boleto de cobrança, que levará em conta o preço fixo estabelecido para cada viagem necessária à

SANEOURO

Av. Juscelino Kubitschek, 717 - Loja 3 | Vila Itacolomi
CEP: 35400-000 | Ouro Preto - MG | Brasil | +55 (31) 3350-5152
saneouro@gsinima.com.br



realização do esgotamento da fossa, sendo considerado para este efeito o volume de 4m³ por viagem.

5. A Concessionária deverá realizar o apropriado despejo do efluente coletado em ponto do sistema de esgotamento ou diretamente na estação de tratamento de esgotos.

6. O prazo de execução do serviço será de até 7 dias da informação de compensação bancária, devendo ser agendado entre Concessionária e Usuário.

7. A correção do preço proposto seguirá a periodicidade e as regras de reajuste e/ou revisão do contrato de concessão.

SANEOUROS

Av. Juscelino Kubitschek, 717 - Loja 3 | Vila Itacolomi
CEP: 35400-000 | Ouro Preto - MG | Brasil | +55 (31) 3350-5152
saneouros@gsinima.com.br

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÕES
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 006/2018



010

a) Tabela 1: Estrutura Tarifária com o FATOR K proposto

CONSÓRCIO

GS Inima Brasil



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÕES
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 006/2018



OURO
PRETO
 PREFEITURA
 011

Tabela 1 – Estrutura Tarifária com o FATOR K proposto

Valor de K = 1,00 (um inteiro)

Categories	Faixa	A	EC	ET	Unidade
Residencial Social	Fixa	5,323	2,010	5,050	R\$/mês
	0 a 10	1,055	0,397	1,002	R\$/ m3
	10 a 15	2,170	0,819	2,059	R\$/ m3
	15 a 20	3,948	1,481	3,750	R\$/ m3
	20 a 40	4,440	1,649	4,224	R\$/ m3
	> 40m³	14,267	5,335	13,560	R\$/ m3
Residencial	Fixa	15,970	6,030	15,150	R\$/mês
	0 a 10	3,165	1,192	3,007	R\$/ m3
	10 a 15	6,509	2,457	6,178	R\$/ m3
	15 a 20	7,895	2,982	7,500	R\$/ m3
	20 a 40	8,879	3,297	8,448	R\$/ m3
	> 40m³	14,267	5,335	13,560	R\$/ m3
Comercial	Fixa	23,940	9,030	22,720	R\$/mês
	0 a 10	3,826	1,405	3,647	R\$/ m3
	10 a 20	8,528	3,235	8,086	R\$/ m3
	20 a 40	9,762	3,703	9,258	R\$/ m3
	40 a 200	10,439	3,944	9,906	R\$/ m3
	> 200m³	11,397	4,286	10,823	R\$/ m3
Industrial	Fixa	23,940	9,030	22,720	R\$/mês
	0 a 10	3,826	1,405	3,647	R\$/ m3
	10 a 20	8,528	3,235	8,086	R\$/ m3
	20 a 40	9,762	3,703	9,258	R\$/ m3
	40 a 200	10,439	3,944	9,906	R\$/ m3
	> 200m³	11,397	4,286	10,823	R\$/ m3
Pública	Fixa	19,940	7,520	18,930	R\$/mês
	0 a 10	3,487	1,283	3,322	R\$/ m3
	10 a 20	8,078	3,067	7,659	R\$/ m3
	20 a 40	8,977	3,403	8,514	R\$/ m3
	40 a 200	10,211	3,871	9,684	R\$/ m3
	> 200m³	10,942	4,140	10,381	R\$/ m3

CONSORCIO

GS Inima Brasil



b) Tabela 2: Serviços Complementares com o FATOR K proposto

CONSÓRCIO

GS Inima Brasil



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO
 COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÕES
 CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 006/2018



013

Tabela 2 – Serviços Complementares

Valor de K = 1,00 (um inteiro)

SERVIÇOS OPERACIONAIS: ÁGUA (A PEDIDO DO USUÁRIO)			
Serviço	Ø	Serviço complementar / Características	Valor
LIGAÇÃO DE ÁGUA (Residencial, Comercial, Industrial e Pública)	1/2"	SIMPLES	R\$ 276,50
		C/ MONT. INST. PADRÃO	R\$ 413,51
		C/ MONT. INST. PADRÃO MULT. DUPLO (*)	R\$ 497,46
		C/ MONT. INST. PADRÃO MULT. TRIPLO (*)	R\$ 342,01
		C/ MONT. INST. PADRÃO MULT. QUÁDRUPLO (*)	R\$ 270,32
		C/ PROLONGAMENTO	R\$ 276,50
		C/ MONT. INST. PADRÃO C/ PROLONG.	R\$ 413,51
		C/ MONT. INST. PADRÃO MULT. DUPLO C/ PROLONG. (*)	R\$ 497,46
		C/ MONT. INST. PADRÃO MULT. TRIPLO C/ PROLONG. (*)	R\$ 342,01
		C/ MONT. INST. PADRÃO MULT. QUÁDRUPLO C/ PROLONG. (*)	R\$ 270,32
	3/4"	SIMPLES	R\$ 628,34
		C/ MONT. INST. PADRÃO C/ PROLONGAMENTO	R\$ 861,39
		C/ PROLONGAMENTO	R\$ 628,34
		S/ PROLONGAMENTO	R\$ 996,24
1"	C/ PROLONGAMENTO	R\$ 996,24	
	S/ PROLONGAMENTO	R\$ 1.365,27	
1 1/2"	C/ PROLONGAMENTO	R\$ 1.365,27	
	S/ PROLONGAMENTO	R\$ 1.365,27	
LIGAÇÃO DE ÁGUA (Social)	1/2"	SIMPLES	R\$ 165,90
		C/ MONT. INST. PADRÃO	R\$ 248,10
		C/ MONT. INST. PADRÃO MULT. DUPLO (*)	R\$ 298,48
		C/ MONT. INST. PADRÃO MULT. TRIPLO (*)	R\$ 205,20
		C/ MONT. INST. PADRÃO MULT. QUÁDRUPLO (*)	R\$ 162,19
		C/ PROLONGAMENTO	R\$ 165,90
		C/ MONT. INST. PADRÃO C/ PROLONG.	R\$ 248,10
C/ MONT. INST. PADRÃO MULT. DUPLO C/ PROLONG. (*)	R\$ 298,48		

CONSÓRCIO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO
 COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÕES
 CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 006/2018



**OURO
 PRETO**
 PREFEITURA
 014

SERVIÇOS OPERACIONAIS: ÁGUA (A PEDIDO DO USUÁRIO)			
Serviço	Ø	Serviço complementar / Características	Valor
		G/ MONT. INST. PADRÃO MULT. TRIPLO G/ PROLONG. (*)	R\$ 205,20
		G/ MONT. INST. PADRÃO MULT. QUÁDRUPLO G/ PROLONG. (*)	R\$ 162,19
LIGAÇÃO DE ÁGUA (Provisória)	1/2"	PROVISÓRIA	R\$ 276,50
	3/4"	PROVISÓRIA	R\$ 628,34
AFERIÇÃO DE HIDRÔMETRO		AFERIÇÃO DE HIDRÔMETRO SOLICITADA A CADA 03 ANOS	R\$ 75,17
		CALIBRAÇÃO EM CAMPO	R\$ 75,17
		ACOMPANHADA PELO USUÁRIO (A CADA 03 ANOS)	Gratuito
		ACOMPANHADA PELO USUÁRIO (MENOS DE 03 ANOS)	R\$ 75,17
		SEGUNDA AFERIÇÃO REALIZADA	R\$ 357,33
		CÚPULA VIDRO	R\$ 75,17
		VOLUMÉTRICO	R\$ 75,17
AUMENTO DE DIÂMETRO DA LIGAÇÃO	p/ 3/4"	SIMPLES	R\$ 596,69
	p/ 1"	G/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 846,22
	p/ 1 1/2"	SIMPLES	R\$ 573,37
BLOQUEADOR DE AR (Retirada)		INSTALAÇÃO INDEVIDA	R\$ 605,31
ELIMINADOR DE AR (Instalação / Montagem)	1/2"	PADRÃO AÉREO	R\$ 18,24
	3/4"	PADRÃO AÉREO	R\$ 207,53
	1"	PADRÃO AÉREO	R\$ 288,16
	1 1/2"	PADRÃO AÉREO	R\$ 372,22
	2"	PADRÃO AÉREO	R\$ 544,81
	1/2"	PADRÃO EMBUTIDO ALVENARIA	R\$ 851,20
	3/4"	PADRÃO EMBUTIDO ALVENARIA	R\$ 207,53
	1"	PADRÃO EMBUTIDO ALVENARIA	R\$ 288,16
	1 1/2"	PADRÃO EMBUTIDO ALVENARIA	R\$ 372,22
	2"	PADRÃO EMBUTIDO ALVENARIA	R\$ 544,81
	1/2"	PADRÃO CAIXA DE PASSEIO	R\$ 851,20
	3/4"	PADRÃO CAIXA DE PASSEIO	R\$ 489,53
	1"	PADRÃO CAIXA DE PASSEIO	R\$ 574,02
	1 1/2"	PADRÃO CAIXA DE PASSEIO	R\$ 941,87
	2"	PADRÃO CAIXA DE PASSEIO	R\$ 1.161,22
		RETIRADA A PEDIDO	R\$ 1.391,29
			R\$ 18,24

CONSÓRCIO

GS Inima Brasil



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÕES
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 006/2018



SERVIÇOS OPERACIONAIS: ÁGUA (A PEDIDO DO USUÁRIO)			
Serviço	Ø	Serviço complementar / Características	Valor
ELIMINADOR DE AR (Retirada / Substituição)		RETIRADA - VAZAMENTO	R\$ 18,24
		RETIRADA IMÓVEL DEMOL. / ABAND. / LOTE VAGO/DESAPROPRIADO	R\$ 18,24
		RETIRADA POR EXTRAVIO/ROUBO/FURTO	R\$ 18,24
		SUBSTITUIÇÃO	R\$ 18,24
		SUBSTITUIÇÃO - VAZAMENTO	R\$ 18,24
INSTALAÇÃO HIDRÔMETRO (Medição Individualizada)	1/2"	3m³/h - LEITURA VISUAL	Gratuito
	3/4"	5m³/h - LEITURA VISUAL	Gratuito
	1"	10m³/h - LEITURA VISUAL	Gratuito
	1/2"	3m³/h - LEITURA REMOTA	Gratuito
	3/4"	5m³/h - LEITURA REMOTA	Gratuito
	1"	10m³/h - LEITURA REMOTA	Gratuito
MUDANÇA LOCAL PADRÃO¹ (com deslocamento maior 1,5m).	1/2"	S/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 450,29
		C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 632,92
	3/4"	S/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 651,27
		C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 900,82
	1"	C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 628,90
1 1/2"	C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 658,29	
MUDANÇA LOCAL PADRÃO (Com deslocamento menor ou igual a 1,50m)	1/2"	S/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 81,12
		C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 26,75
	3/4"	S/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 77,57
		C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 327,11
	1"	C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 83,74
	1 1/2"	C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 110,29
MUDANÇA LOCAL PADRÃO (Convencional)	1/2"	C/ MONT. INST. PADRÃO DUPLO (*)	R\$ 515,71
		C/ MONT. INST. PADRÃO TRIPLO (*)	R\$ 371,99
		C/ MONT. INST. PADRÃO QUÁDRUPLO (*)	R\$ 307,66
MUDANÇA LOCAL PADRÃO COM MONTAGEM DO PADRÃO MÚLTIPLO (de Convencional para Múltiplo)	1/2"	1 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO DUPLO (*)	R\$ 515,71
		1 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO TRIPLO (*)	R\$ 371,99
		1 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO QUÁDRUPLO (*)	R\$ 307,66
		2 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO TRIPLO (*)	R\$ 371,99
		2 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO QUÁDRUPLO (*)	R\$ 307,66
		3 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO QUÁDRUPLO (*)	R\$ 307,66
MUDANÇA DE LOCAL DO	1/2"	C/ DESLOCAMENTO > 1,5M (DUPLO/TRIPLO/QUÁDRUPLO)	R\$ 628,90

CONSÓRCIO



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÕES
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 006/2018



016

SERVIÇOS OPERACIONAIS: ÁGUA (A PEDIDO DO USUÁRIO)			
Serviço	Ø	Serviço complementar / Características	Valor
PADRÃO MÚLTIPLO		C/ DESLOCAMENTO <= 1,5M (DUPLO/TRIPLO/QUÁDRUPLO)	R\$ 83,74
REDUÇÃO DE DIÂMETRO DE LIGAÇÃO	p/ 1/2"	S/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 395,70
		C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 456,90
	P/ 3/4"	S/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 596,69
		C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 664,25
	p/ 1"	C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 573,37
p/ 1 1/2"	C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 575,90	
RELIGAÇÃO DO TAMPONAMENTO (Com mudança de local do padrão - desloc. maior que 1,50m)	1/2"	S/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 460,56
		C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 643,19
	3/4"	S/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 661,55
		C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 911,09
1"	S/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 640,21	
	C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 669,58	
RELIGAÇÃO DO TAMPONAMENTO (Com mudança de local do padrão - desloc. menor ou igual a 1,50m)	1/2"	S/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 94,11
		C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 274,03
	3/4"	S/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 94,59
		C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 337,39
	1"	S/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 91,12
C/ MONTAGEM PADRÃO		R\$ 123,66	
RELIGAÇÃO DO TAMPONAMENTO		ORIGEM: TAMPONAMENTO A PEDIDO (**)	R\$ 7,11
		COM INSTALAÇÃO DE HIDRÔMETRO (**)	R\$ 29,36
		SEM INSTALAÇÃO DE HIDRÔMETRO (**)	R\$ 20,62
		POR INFRAÇÃO (**)	R\$ 29,36
		PROVISÓRIO (**)	R\$ 7,11
		SEM INSTALAÇÃO DE HIDRÔMETRO A PEDIDO (**)	R\$ 7,11
RELIGAÇÃO DO TAMPONAMENTO (TARIFA SOCIAL)	1/2"	C/ INST. HIDRÔM. C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 176,40
		C/ INSTALAÇÃO HIDRÔMETRO	Gratuito
RELIGAÇÃO DO TAMPONAMENTO (imóveis: rede disponível, mas não conectados)	1/2"	C/ INST. HIDROM. C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 176,40
	3/4"	C/ INST. HIDROM. C/ MONTAGEM PADRÃO	R\$ 249,53
RELIGAÇÃO DO TAMPONAMENTO COM MONTAGEM DO PADRÃO MÚLTIPLO - A PEDIDO - (De	1/2"	1 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO DUPLO (*)	R\$ 515,72
		1 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO TRIPLO (*)	R\$ 372,00
		1 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO QUÁDRUPLO (*)	R\$ 307,66

CONSÓRCIO

GS Inima Brasil



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÕES
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 006/2018



017

SERVIÇOS OPERACIONAIS: ÁGUA (A PEDIDO DO USUÁRIO)			
Serviço	Ø	Serviço complementar / Características	Valor
convencional para Múltiplo)		2 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO TRIPLO (*)	R\$ 371,99
		2 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO QUÁDRUPLO (*)	R\$ 307,66
		3 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO QUÁDRUPLO (*)	R\$ 307,66
RELIGAÇÃO DO TAMPONAMENTO COM MONTAGEM DO PADRÃO MÚLTIPLO -POR FALTA DE PAGAMENTO (De Convencional para Múltiplo)	1/2"	1 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO DÚPLO (*)	R\$ 529,23
		1 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO TRIPLO (*)	R\$ 385,52
		1 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO QUÁDRUPLO (*)	R\$ 321,19
		2 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO TRIPLO (*)	R\$ 385,52
		2 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO QUÁDRUPLO (*)	R\$ 321,19
		3 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO QUÁDRUPLO (*)	R\$ 321,19
RELIGAÇÃO DO TAMPONAMENTO COM MONTAGEM DO PADRÃO MÚLTIPLO -POR INFRAÇÃO (De Convencional para Múltiplo)	1/2"	1 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO DÚPLO (*)	R\$ 537,97
		1 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO TRIPLO (*)	R\$ 394,26
		1 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO QUÁDRUPLO (*)	R\$ 329,92
		2 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO TRIPLO (*)	R\$ 394,26
		2 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO QUÁDRUPLO (*)	R\$ 329,92
		3 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO QUÁDRUPLO (*)	R\$ 329,92
		(FALTA DE PAGTO) (**)	R\$ 151,36
RELIGAÇÃO DA SUPRESSÃO	1/2"	PADRÃO MÚLTIPLO	R\$ 69,09
		PADRÃO MÚLTIPLO - FALTA DE PAGTO / INFRAÇÃO (**)	R\$ 69,09
		C/ MONTAGEM DO PADRÃO (QUEDA PADRÃO)	R\$ 176,40
		TARIFA SOCIAL (**)	Gratuito
		C/ MONTAGEM PADRÃO (TARIFA SOCIAL)	R\$ 176,40
		RELIGAÇÃO DA SUPRESSÃO	R\$ 189,57
	3/4"	C/ MONTAGEM DO PADRÃO (ORIGEM: FALTA DE PAGTO) (INFRAÇÃO) (**)	R\$ 439,11
		C/ MONTAGEM PADRÃO (INFRAÇÃO)	R\$ 189,57
		C/ MONTAGEM PADRÃO (INFRAÇÃO)	R\$ 439,11
		C/ MONTAGEM PADRÃO (QUEDA PADRÃO)	R\$ 249,53

CONSÓRCIO

GS Iníma Brasil



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO
 COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÕES
 CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 006/2018



018

SERVIÇOS OPERACIONAIS: ÁGUA (A PEDIDO DO USUÁRIO)			
Serviço	Ø	Serviço complementar / Características	Valor
RELIGAÇÃO DA SUPRESSÃO	1"	RELIGAÇÃO DA SUPRESSÃO (INFRAÇÃO) (**)	R\$ 178,73
		RELIGAÇÃO DA SUPRESSÃO (INFRAÇÃO) (**)	R\$ 178,73
	1 1/2"	RELIGAÇÃO DA SUPRESSÃO (INFRAÇÃO) (**)	R\$ 190,99
		RELIGAÇÃO DA SUPRESSÃO (INFRAÇÃO) (**)	R\$ 190,99
RELIGAÇÃO DA SUPRESSÃO (Imóveis: rede disponível, mas não conectados)	1/2"	C/ INST. HID. E MONT. PADRÃO (ORIGEM: FALTA PGTO)	R\$ 209,99
		C/ INST. HID. E MONT. PADRÃO (INFRAÇÃO)	R\$ 209,99
	3/4"	C/ MONTAGEM PADRÃO 201,94	R\$ 201,94
		C/ MONTAGEM PADRÃO 201,94	R\$ 201,94
RELIGAÇÃO DA SUPRESSÃO COM MONTAGEM DO PADRÃO MÚLTIPLO (De convencional para Múltiplo)	1/2"	1 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO DUPLO (*)	R\$ 515,71
		1 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO TRIPLO (*)	R\$ 371,99
		1 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO QUÁDRUPLO (*)	R\$ 307,66
		2 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO TRIPLO (*)	R\$ 371,99
		3 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO QUÁDRUPLO (*)	R\$ 307,66
		2 CONV. P/ PADRÃO MÚLTIPLO QUÁDRUPLO (*)	R\$ 307,66
RELIGAÇÃO POR INTERRUPTÃO INDEVIDA			Gratuito
SUSPENSÃO DO FORNECIMENTO ÁGUA			Gratuito
TAMPA / TAMPÃO PARA HIDRÔMETRO NO PASSEIO	1/2" a 1 1/2"	TAMPA/BERÇO (AÇO)	R\$ 398,13
	1/2" a 3/4"	TAMPÃO (FºFT-22)	R\$ 155,26
TESTE DE ABASTECIMENTO			R\$ 33,66
VAZAMENTO NO PADRÃO		REGISTRO USUÁRIO (PADRÃO C/ 2 REGIST.)	R\$ 19,72
		A PARTIR DA 2ª VISTORIA PARA MUDANÇA LOCAL PADRÃO	R\$ 7,46
VISTORIA DO PADRÃO		PARA LIGAÇÃO COM MONTAGEM PADRÃO (A PARTIR DA 2ª VISTORIA)	R\$ 7,46
		MONTAGEM PADRÃO (LOC. ESGOTO NÃO OPERADO) - (A PARTIR DA 2ª VISTORIA)	R\$ 7,46

CONSÓRCIO

GS Inima Brasil



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO
 COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÕES
 CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 006/2018



SERVIÇOS OPERACIONAIS: ÁGUA (A PEDIDO DO USUÁRIO)			
Serviço	Ø	Serviço complementar / Características	Valor
		PADRÃO LIGAÇÃO ÁGUA (LOC. ESGOTO NÃO OPERADO) - (A PARTIR DA 2ª VISTORIA)	R\$ 7,46
		RELIGAÇÃO TAMPONAMENTO C/ MUDANÇA LOCAL PADRÃO	R\$ 7,46
		P/ LIGAÇÃO DA SUPRESSÃO - (A PARTIR DA 2ª VISTORIA S/ COMPROV. PAGTO)	R\$ 7,46
VISTORIA		MONTAGEM OU INSTALAÇÃO DO ELIMINADOR DE AR	R\$ 13,86
		MONTAGEM NICHOS PARA ELIMINADOR DE AR - (A PARTIR DA 2ª VISTORIA)	R\$ 13,86
		CONFIRMAÇÃO DA EXISTÊNCIA DE LIGAÇÃO DE ÁGUA	R\$ 7,46
VISTORIA (Medição Individualizada)		VISITA BÁSICA	Gratuito
		PRELIMINAR	R\$ 13,86
		COMPLEMENTAR	R\$ 13,86
		CENTRAL DE MEDIÇÃO (Cond. Com Leitura Remota)	R\$ 13,86
PADRONIZAÇÃO DA LIGAÇÃO ÁGUA		INFRAÇÃO	R\$ 176,40
REPOSIÇÃO DE HIDRÔMETROS	1/2"	REPOSIÇÃO DE HIDRÔMETRO (INFRAÇÃO) - 1/2"	R\$ 75,02
	3/4"	REPOSIÇÃO DE HIDRÔMETRO (INFRAÇÃO) - 3/4"	R\$ 265,35
	1"	REPOSIÇÃO DE HIDRÔMETRO (INFRAÇÃO) - 1"	R\$ 517,23
	1 1/2"	REPOSIÇÃO DE HIDRÔMETRO (INFRAÇÃO) - 1 1/2"	R\$ 1.081,50
	2"	REPOSIÇÃO DE HIDRÔMETRO (INFRAÇÃO) - 2"	R\$ 1.625,53
	3"	REPOSIÇÃO DE HIDRÔMETRO (INFRAÇÃO) - 3"	R\$ 1.606,28
	4"	REPOSIÇÃO DE HIDRÔMETRO (INFRAÇÃO) - 4"	R\$ 1.601,73

CONSÓRCIO

GS Inima Brasil



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO
 COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÕES
 CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 006/2018



020

SERVIÇOS OPERACIONAIS: ÁGUA (A PEDIDO DO USUÁRIO)			
Serviço	Ø	Serviço complementar / Características	Valor
	8"	REPOSIÇÃO DE HIDRÔMETRO (INFRAÇÃO) - 8"	R\$ 4.040,46
	10"	REPOSIÇÃO DE HIDRÔMETRO (INFRAÇÃO) - 10"	R\$ 10.508,48
	12"	REPOSIÇÃO DE HIDRÔMETRO (INFRAÇÃO) - 12"	R\$ 17.933,15
CAMINHÃO PIPA		FORNECIMENTO DE ÁGUA NA SEDE (valor fixo + m ³ efetivamente consumido)	R\$ 82,90
		FORNECIMENTO DE ÁGUA NOS DISTRITOS (valor fixo + m ³ efetivamente consumido)	R\$ 155,04
		M ³ DE ÁGUA POTÁVEL FORNECIDO POR CAMINHÃO PIPA (para consumo até 10m ³)	R\$ 5,75
		M ³ DE ÁGUA POTÁVEL FORNECIDO POR CAMINHÃO PIPA (para piscina)	R\$ 12,02

Ø Diâmetro

(*) Valor cobrado por usuário

(**) Prazo conforme regulamento

(1) A mudança de local do padrão com deslocamento maior que 1,50m é aquela que requer a execução de uma ligação nova

CONSÓRCIO

GS Inima Brasil



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO
 COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÕES
 CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 006/2018.



021

SERVIÇOS OPERACIONAIS: ESGOTO (A PEDIDO DO USUÁRIO)			
Serviço	Ø	Serviço complementar / Características	Valor
LIGAÇÃO DE ESGOTO (Comercial, Industrial e Pública)	100 MM		R\$ 580,98
LIGAÇÃO DE ESGOTO (Social)	100 MM		Gratuito
LIGAÇÃO DE ESGOTO (Residencial)	100 MM		Gratuito
LIGAÇÃO DE ESGOTO (Provisória)	100 MM		R\$ 580,98
LIGAÇÃO DE ESGOTO (Residencial e Social)	100 MM	C/ PROLONGAMENTO	Gratuito
LIGAÇÃO DE ESGOTO (Comercial, Industrial e Pública)	100 MM	C/ PROLONGAMENTO	R\$ 580,98
INSPEÇÃO TÉCNICA EM INSTALAÇÃO DE ESGOTO (com emissão de laudo)		USUÁRIO CADASTRADO	R\$ 55,05
		(USUÁRIO NÃO CADASTRADO)	R\$ 55,05
MUDANÇA DE LOCAL DA LIGAÇÃO DE ESGOTO			R\$ 836,73
RECEBIMENTO DE LODO		DE FOSSA SEPTICA EM INTERCEPTOR DA CONCESSIONÁRIA	R\$ 31,03
RELIGAÇÃO		DA SUPRESSÃO DA LIG. DE ESGOTO	R\$ 347,85
		DO TAMPONAMENTO LIG. ESGOTO	R\$ 82,89
		DO TAMPONAMENTO LIG. ESGOTO (lote vago / imóvel demolido / abandonado)	R\$ 82,89
VISTORIA		DO PADRÃO DE ESGOTO - A PARTIR DA 2ª VISTORIA	R\$ 14,50
		CONFIRMAÇÃO DA EXISTÊNCIA DE LIGAÇÃO DE ESGOTO	R\$ 14,50

Ø Diâmetro

CONSÓRCIO

GS Injma Brasil



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO
 COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÕES
 CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 006/2018



022

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS (A PEDIDO DO USUÁRIO)		
Serviço	Serviço complementar / Características	Valor
CONFIRMAÇÃO	LEITURA	R\$ 11,90
	LEITURA ESPECIAL	R\$ 11,90
	CATEGORIA / ECONOMIA	R\$ 17,93
ENTREGA DE CONTA / FATURÁ	VIA CORREIOS EM OUTRO ENDEREÇO	R\$ 2,35
	2ª VIA CONTA/FATURA - VIA CORREIOS	R\$ 3,69
SEGUNDA VIA DE CONTA	EMITIDA PELO USUÁRIO, POR MEIO DE "SITE" DO PRESTADOR OU TÓTEM (AUTO-ATENDIMENTO)	Gratuito
	NO BALÇÃO	R\$ 2,16
ATESTADOS / CERTIDÕES NEGATIVAS	EXISTÊNCIA DE PROJETOS DE REDES DE ÁGUA E/OU ESGOTOS EM VIAS E/OU LOGRADOUROS PÚBLICOS	R\$ 8,00
	EXISTÊNCIA DE PROJETO DE EXTENSÃO OU REFORÇO DE REDE DE ÁGUA OU ESGOTO PARA PROJETOS DE LOTEAMENTOS E CONDOMÍNIOS	R\$ 19,00
	EXISTÊNCIA DE REDE DE ÁGUA E ESGOTO EM VIAS, LOGRADOUROS PÚBLICOS, LOTEAMENTOS, CONDOMÍNIOS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	R\$ 3,00
	EXISTÊNCIA DE CONEXÃO À REDE DE ÁGUA E/OU ESGOTO NO IMÓVEL	R\$ 19,00
	RECIBO DE QUITAÇÃO OU ATESTADO DE EXISTÊNCIA DE DÉBITOS PENDENTES, NO BALÇÃO	R\$ 9,00
	RECIBO DE QUITAÇÃO OU ATESTADO DE EXISTÊNCIA DE DÉBITOS PENDENTES, ANUAL	Gratuito
	PROLONGAMENTO, DUPLICAÇÃO OU REMANEJAMENTO DE REDE DE ÁGUA	Gratuito
ESTUDOS	LEVANTAMENTO DA PROFUNDIDADE DE LIGAÇÃO DE ESGOTO	R\$ 35,00
	DIMENSIONAMENTO DE RAMAL PREDIAL	R\$ 30,00
	DIAGNÓSTICO SOBRE A VIABILIDADE TÉCNICA DE ATENDIMENTO ATRAVÉS DOS SISTEMAS PÚBLICOS, DE ÁGUA E ESGOTO, COM DADOS CADASTRAIS DE CAMPO, NECESSÁRIOS À ELABORAÇÃO DOS PROJETOS HIDRÁULICOS DO EMPREENDIMENTO, VÁLIDO CONFORME A INDICAÇÃO NA CARTA DE DIRETRIZ, NÃO EXCEDENDO 3 ANOS	ÁGUA
ESGOTO		R\$ 544,92
ÁGUA + ESGOTO		R\$ 970,94
EMISSION DE CARTA DE DIRETRIZES PARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS		

CONSORCIO

GS Inima Brasil



Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 3925AFB785C64B4DA1C5A6901DF51FE7

Status: Concluído

Assunto: DocuSign: 2021.07.07 MP esclarecimentos NF 130-5.docx, 2021.03.18 ARSEOP Ofício 081-2021 (limpa...

Envelope fonte:

Documentar páginas: 26

Assinaturas: 1

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 1

Rubrica: 0

Cláudio Luís Campos Mendes

Assinatura guiada: Ativado

Endereço: Rua Joaquim Floriano, 913 – CJ 61

Selo com EnvelopeId (ID do envelope): Ativado

Sao Paulo, SP 04534-013

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

claudio.mendes@gsinima.com.br

Endereço IP: 187.17.171.210

Rastreamento de registros

Status: Original

Portador: Cláudio Luís Campos Mendes

Local: DocuSign

29/07/2021 17:47:26

claudio.mendes@gsinima.com.br

Eventos do signatário

Cláudio Luís Campos Mendes

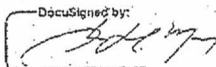
claudio.mendes@gsinima.com.br

Gerente Jurídico

Sinima Samar

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Assinatura

DocuSigned by:

A59048E7A11F40E...

Adoção de assinatura: Desenhado no dispositivo
Usando endereço IP: 187.17.171.210

Registro de hora e data

Enviado: 29/07/2021 17:52:44

Visualizado: 29/07/2021 17:52:54

Assinado: 29/07/2021 17:53:20

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não disponível através da DocuSign

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	29/07/2021 17:52:44
Entrega certificada	Segurança verificada	29/07/2021 17:52:54
Assinatura concluída	Segurança verificada	29/07/2021 17:53:20
Concluído	Segurança verificada	29/07/2021 17:53:20
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora