

**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**  
Rua Jair Mazon, 130 - Saramenha  
Ouro Preto - Minas Gerais, CEP 35400-000  
Telefone: (31)3559-3279



www.ouropreto.mg.gov.br

## PREFEITURA DE OURO PRETO

### COMUNICAÇÃO INTERNA 9957/2021

**DE:** SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

**PARA:** SR. FELIPE GUERRA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

**RESPOSTA AO REQUERIMENTO 01/21 Julio**

Câmara Municipal de Ouro Preto  
Protocolo  
Nº 33467  
Correspondência Recebida  
Em 10/11/21  
Ass. Edl Hs e 15h47 Min

Prezado(a) Senhor(a),

Cumprimentamos cordialmente, e servimos da presente para responder ao Requerimento em epígrafe. Na oportunidade informamos que a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo (SMOU) verificou e atestou as obras citadas no momento das entregas das mesmas. Problemas estruturais podem acontecer decorrentes de má execução ou ineficiência dos projetos ou ainda devido ao mau uso. Vale ressaltar que as patologias que por ventura vierem a ocorrer, devem ser prontamente informadas a esta Secretaria para que sejam tomadas as devidas providências.

No que tange às patologias apresentadas no Requerimento supracitado, a Secretaria Municipal de Obras, tomou conhecimento, até este momento, somente do "calçamento na Serrinha de Lavras Novas". Contudo, iremos vistoriar as outras citadas, ainda no Requerimento, no intuito de averiguarmos a qualidade do serviço no decorrer do tempo.

Continuando a responder ao Requerimento, segue:

- 1. Será acionada a garantia e os responsáveis pelo planejamento e execução das obras?**

As obras que apresentarem problemas patológicos dentro do prazo de garantia, a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo buscará os meios necessários para acionar a empresa responsável dentro do prazo de garantia e notificará a mesma no sentido de proceder a reparação da causa e consequência patológica da respectiva obra.

## **PREFEITURA DE OURO PRETO**

### **2. Existe a possibilidade de realizar reparos das obras dadas como concluídas?**

A possibilidade de reparação das obras é real, vale destacar a causa que deu problema à obra. Em se tratando de má execução e estando dentro do prazo de garantia, os reparos serão executados pela empresa que se responsabilizou pela obra, nos casos que houverem mau uso do bem ou desgastes naturais, os reparos serão feitos com recursos da SMOU.

### **3. Há recursos em caixa para a execução dos reparos necessários?**

Temos dotações financeiras de Manutenções, os recursos são escassos, temos que avaliar os casos para sabermos se há, em caixa, os valores necessários para cada reparo.

### **4. Foram realizadas as prestações de contas das obras executadas?**

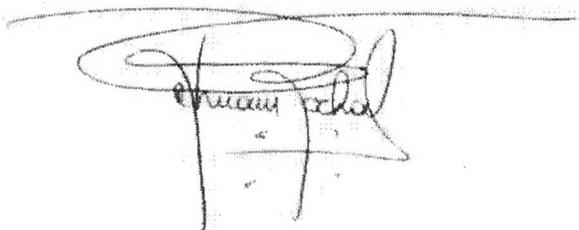
Todas as nossas medições das obras/atividades que foram executadas no ano anterior já foram lançadas no sistema para que o Departamento de Contabilidade possa fazer as Prestações de Contas ao Tribunal.

### **5. Quanto às obras inacabadas, haverá a continuidade destas?**

Em se tratando de "inacabado", haverá a sua continuação no intuito de finalizarmos os serviços, no tocante às "extensões" de obras, precisaremos avaliar as condições para a possibilidade de sua execução.

### **6. Existe um levantamento técnico das etapas realizadas atestando a eficácia do que foi concluído?**

Não existe "levantamento técnico" das etapas que vão se realizando, algumas atividades precisam ser atestadas a sua qualidade/resistência, que são verificados "in loco" pelos fiscais das obras, mas não necessariamente de todas as etapas de uma obra.



**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**  
Rua Jair Mazon, 130 - Saramenha  
Ouro Preto - Minas Gerais, CEP 35400-000  
Telefone: (31)3559-3279



**OURO  
PRETO**

[www.ouropreto.mg.gov.br](http://www.ouropreto.mg.gov.br)

## **PREFEITURA DE OURO PRETO**

### **7. Há em caixa o dinheiro necessário para a finalização das obras inacabadas?**

Diante deste questionamento, a SMOU vem informar, através da nova gestão, que ainda não foi realizado levantamento no intuito de verificar o status monetário/obras por finalizar.

Sem mais para o momento estamos à disposição. Atenciosamente,

Ouro Preto, 23 de setembro de 2021.

---

**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**  
**RHUAN SOUZA ROCHA**  
**ENG. CIVIL DEP. INFRAESTRUTURA**

---

**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**  
**ANTÔNIO SIMÕES NETO**  
**SECRETÁRIO MUN. DE OBRAS E URB**