

# PREFEITURA DE OURO PRETO

Praça Barão do Rio Branco, 12 - Pilar

Ouro Preto/MG - 35400-000

(31) 3559-3200



**OURO  
PRETO**

[www.ouropreto.mg.gov.br](http://www.ouropreto.mg.gov.br)

## PREFEITURA DE OURO PRETO

OFÍCIO 002261/2024

Ouro Preto, 4 de dezembro de 2024.

### RESPOSTAS COMPURB

A Sua Excelência o Senhor  
Vereador José Geraldo Muniz  
Presidente da Câmara Municipal  
Ouro Preto - MG

Excelentíssimo Senhor,

Encaminho resposta do Conselho Municipal de Política Urbana - COMPURB, em resposta aos Ofícios SEC/24-11-695, SEC/24-11-705 e SEC/24-11716.

Sem mais para o momento, renovo votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

  
Yuri Borges Assunção  
Secretário Municipal de Governo

**Yuri Borges Assunção**  
Secretário Municipal de Governo

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

# COMPURB

## Conselho Municipal de Política Urbana

Ofício nº 22/2024/COMPURB

Ouro preto, 26 de Novembro de 2024

**Ilmo. Sr. Yuri Borges Assunção**  
Secretário Municipal de Governo

RECEBIDO  
25/12/24  
Assinatura

Prezado Senhor,

Cumprimentando-o cordialmente, o Conselho Municipal de Política Urbana – COMPURB vem por meio deste responder os ofícios da Câmara Municipal, os quais encaminhavam os seguintes documentos: Requerimentos 328, 330 e 334/24.

Assim, para contextualizar as respostas, o Conselho Municipal de Política Urbana (COMPURB) criado pela Lei Municipal 451/2008, tem suas competências estabelecidas pelo artigo 2º dessa lei, a saber:

- I- Trabalhar pela implantação e consolidação de uma gestão urbana democrática e participativa;
- II- Trabalhar na formulação, execução acompanhamento, avaliação e revisão de planos, programas e projetos de desenvolvimento urbano;

Além disso, a Lei Municipal nº 451/2008, em seu artigo 2º, define as competências do COMPURB, abaixo definidas:

- I- Definir a Política Urbana do Município, observando o Plano Diretor e a Lei de Parcelamento. Uso e Ocupação do Solo de Ouro Preto;
- II- Fiscalizar a aplicação do Plano Diretor e da Lei de Parcelamento. Uso e Ocupação do Solo, sugerindo modificações e opinando sobre os casos omissos;
- III- Relacionar-se com as representações da comunidade. com grupos técnicos e profissionais e com a iniciativa privada, visando colher subsídios para o seu trabalho;
- IV- Opinar, previamente sobre planos, programas e ações governamentais ou da iniciativa privada que venham a causar impactos sobre o espaço urbano e territorial do Município;
- V- Debater e emitir parecer sobre proposta de alteração do Plano Diretor e da Lei de Parcelamento, Usa e Ocupação do Solo;
- VI- Elaborar e debater propostas sobre normas regulamentares de interesse urbanístico, apresentando-as as instâncias cabíveis.

Isto posto, à luz dessas competências legais, o Conselho se manifesta da seguinte maneira quanto aos documentos apresentados pelo Legislativo:

- **Requerimento nº 328/24:** solicita “informações e providências acerca da obra realizada pela Saneouro na Rua Nossa Senhora Aparecida, altura do nº 30, em Amarantina, que deixou buracos na via e o asfalto quebrado, causando transtornos à comunidade local. Também solicitamos a possibilidade de intervenções mais rápidas quando faltar água nas localidades e que se esse prazo passar de 24 h, enviar um caminhão-pipa abastecer as residências”.

*el*

- Resposta: o conselho considera importante a solicitação, mas entende que a mesma deva ser avaliada pela Saneouro através da Secretaria Adjunta municipal de Água e Esgoto e eventual fiscalização.
- Requerimento nº 330/24: solicita “informações de reparos na pavimentação asfáltica na MG 30, trecho compreendido entre o município e o distrito de Engenheiro Correia”.
- Resposta: o conselho considera legítimas tais sugestões, mas entende que a mesma deva ser encaminhada para a Secretaria de Obras e Urbanismo.
- Requerimento nº 334/24: solicita “informações sobre o prazo para realizar os reparos na rede pluvial na Rua das Flores. Também solicita providências sobre o conserto ou troca da tampa de bueiro, na Rua Francisco Coelho, próximo ao número 280, ambas as ruas no distrito de Amarantina”.
- Resposta: o conselho considera legítimas tais sugestões, mas entende que a mesma deva ser encaminhada para a Secretaria de Obras e Urbanismo.

Sem mais para o momento, coloco-me à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

  
Camila Sardinha Cecconello  
Presidente do COMPURB



# CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO

RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO: DE MÃOS DADAS COM O POVO

Ofício nº OF-SEC/24-11-695

Ouro Preto, 06 de novembro de 2024

COMPURB

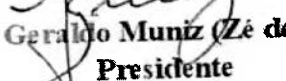
Assunto: **Solicitação faz**

Senhor,

Encaminhamos a vossa senhoria cópia do requerimento nº 328/24, da vereadora **Lilian França**, aprovado na 71ª reunião ordinária, realizada no dia 05 de novembro, solicitando informações acerca de obras em Amaranantina.

No aguardo da resposta.

Atenciosamente

  
**José Geraldo Muniz (Zé do Binga)**  
Presidente



# Câmara de Vereadores de Ouro Preto

CUIDANDO DO NOSSO MAIOR PATRIMÔNIO: AS PESSOAS  
Gabinete da Vereadora Lilian Albuquerque



REQUERIMENTO: 228 / 2024

Câmara Municipal de Ouro Preto  
Protocolo

Nº 45775  
Correspondência Recebida

Em 05/11/24  
Ass. 1021hs e 14403 Min

À Mesa Diretora da  
Câmara Municipal de Ouro Preto

Senhor Presidente,

A Vereadora que esta subscreve, solicita a Vossa Excelência, ouvido o Plenário, que seja o presente **REQUERIMENTO** encaminhado ao Prefeito Municipal à Secretaria de Obras e Urbanismo, PROCON, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação e ao Conselho Municipal de Políticas Urbanas - COMPURB, Conselho Municipal De Defesa do Consumidor de Ouro Peto-CMDC, solicitando informações e providências acerca da obra realizada pela Saneouro na Rua Nossa Senhora Aparecida, altura do nº 30, em Amarantina, que deixou buracos na via e o asfalto quebrado, causando transtornos à comunidade local. Também solicitamos a possibilidade de intervenções mais rápidas quando faltar água nas localidades e que se esse prazo passar de 24h, enviar um caminhão pipa para abastecer as residências.

### Justificativa

A execução de obras de saneamento é de extrema importância para a infraestrutura e saúde pública, contudo, após a intervenção realizada pela Saneouro, o local permanece com buracos e o asfalto danificado, prejudicando o tráfego de veículos e pedestres na Rua Nossa Senhora Aparecida. Esse problema tem causado riscos de acidentes e dificuldades de acesso para os moradores e visitantes, além de comprometer a mobilidade e a segurança da via. É fundamental que, após a realização de qualquer obra, o devido reparo no pavimento seja feito de forma rápida e eficaz, a fim de evitar maiores danos à infraestrutura da cidade e garantir a normalidade do trânsito. A situação atual, com o asfalto quebrado e o buraco aberto, aumenta o risco de acidentes e dificulta o cotidiano da população local. Dessa forma, solicitamos que sejam tomadas as providências necessárias para a recuperação do asfalto e a regularização da via, assegurando a segurança e a acessibilidade no local.

Sala de Sessões, 5 de Novembro de 2024.

LILIAN FRANCA  
ALBUQUERQUE  
:91360510630

Assinado de forma digital  
por LILIAN FRANCA  
ALBUQUERQUE:9136051  
0630  
Dados: 2024.11.05  
13:44:13 -03'00'

Vereadora Lilian França - PP Por

APROVADO em unânime discussão

Sala das Sessões, 5 de novembro de 24

[Assinatura]  
Presidente

Com 13 votos a favor e 0 votos contra

AR - maioria





300000011784



**CÂMARA MUNICIPAL  
DE OURO PRETO**  
RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO: DE MÃOS DADAS COM O POVO

Ofício nº OF-SEC/24-11-705

Ouro Preto, 07 de novembro de 2024

COMPURB

Assunto: **Solicitação Faz**

Senhor,

Encaminhamos a vossa senhoria cópia do requerimento nº 330/24, da vereadora Lillian França, aprovada na 72ª reunião ordinária, realizada no dia 07 de novembro, solicitando reparos na MG 030.

No aguardo da resposta.

Atenciosamente



**José Geraldo Muniz (Zé do Binga)**  
Presidente



# Câmara de Vereadores de Ouro Preto

CUIDANDO DO NOSSO MAIOR PATRIMÔNIO: AS PESSOAS  
Gabinete da Vereadora Lilian Albuquerque



REQUERIMENTO: <sup>330</sup> 3/24

APROVADO em unânime discussão Câmara Municipal de Ouro Preto

Por \_\_\_\_\_  
Sala das Sessões, 07 de novembro de 2024

Nº 45805  
Protocolo  
Correspondência Recebida  
Em 06/11/24  
Ass. ULRA Hs e 5h55 Min

À Mesa Diretora da  
Câmara Municipal de Ouro Preto

Com 1 votos a favor e com - Votos contra

Senhor Presidente,

A Vereadora que esta subscreve, solicita a Vossa Excelência, ouvido o plenário, seja o presente REQUERIMENTO encaminhado ao Prefeito Municipal, Secretaria de Obras e Urbanismo, Conselho Municipal de Políticas Urbanas (COMPURB), Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes-DNIT, Deputado Estadual Alencar da Silveira, Deputado Federal Pinheirinho, solicitando informações de reparos na pavimentação asfáltica na MG 30, trecho compreendido entre o município e o distrito de Engenheiro Correia.

Diante do período chuvoso, o local citado acima se encontra com o asfalto afundando do lado direito, causando riscos às pessoas que passam pelo local. Pedimos que avaliem o problema o mais rápido possível, pois estamos entrando em um período chuvoso que pode acarretar no desabamento da via como aconteceu no ano anterior. Existem pontos que necessitam urgentemente de manta, pois as encostas estão caindo sobre o asfalto novo, e como não tem vegetação para segurar está tudo descendo. Aproveitar o período chuvoso para colocar as mantas vegetais para a estabilização das encostas, estas mantas vem com sementes e a chuva já ajuda a germinar. A Vereadora também pede atenção aos documentos realizados neste plenário sobre o assunto: Representação 227/24; Representação 163/24; Representação 107/23, onde solicita melhorias para esse local.

### Justificativa

O pedido se justifica com o objetivo de atender as demandas da população.

Sala de Sessões, 6 de Novembro de 2024.

LILIAN FRANCA  
ALBUQUERQUE  
:91360510630  
Vereadora Lilian França - PP

Assinado de forma digital  
por LILIAN FRANCA  
ALBUQUERQUE:91360510630  
Dados: 2024.11.06 15:39:22  
-03'00'

*Naércio França*  
Naércio França  
Vereador  
Câmara de Ouro Preto





30 500011001

# CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO

RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO: DE MÃOS DADAS COM O POVO

Ofício nº OF-SEC/24-11-716

Ouro Preto, 13 de novembro de 2024

COMPURB

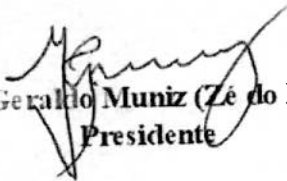
Assunto: **Solicitação faz**

Senhor,

Encaminhamos a vossa senhoria cópia do requerimento nº 334/24, da vereadora Lillian França, aprovada na 73ª reunião ordinária, realizada no dia 12 de novembro, solicitando conserto ou troca da tampa do bueiro nas ruas de Amarantina.

No aguardo da resposta.

Atenciosamen

  
José Geraldo Muniz (Zé do Binga)  
Presidente





500000021393

# Câmara de Vereadores de Ouro Preto

CUIDANDO DO NOSSO MAIOR PATRIMÔNIO: AS PESSOAS  
Gabinete da Vereadora Lilian Albuquerque



REQUERIMENTO: 324/24

Câmara Municipal de Ouro Preto

APROVADO em unânime discussão

Protocolo

Por

Nº

45839

Sala das Sessões, 12 de novembro de 24

Correspondência Recebida

Em 12/11/24

Ass. 10:27 Hs e 13:46 Min

Presidente

Com 12 votos a favor e com — Votos contra

AP. Marcos AP. Torricio

À Mesa Diretora da  
Câmara Municipal de Ouro Preto

Senhor Presidente,

A Vereadora que esta subscreve, solicita a Vossa Excelência, ouvido o plenário, seja o presente REQUERIMENTO encaminhado à Secretaria de Obras e Urbanismo, Secretaria De Desenvolvimento Urbano E Habitação, Conselho Municipal de Políticas Urbanas (COMPURB), solicitando informações sobre o prazo para realizar os reparos na rede pluvial na Rua das Flores. Também solicitamos providências sobre o do conserto ou troca da tampa de bueiro, na rua Francisco Coelho, próximo ao número 280, ambas as ruas no distrito de Amarantina.

A rua Das Flores citada acima necessita de reparos urgentes na rede pluvial, a fim de solucionar problemas recorrentes de abastecimento de água e evitar os transtornos que afetam a comunidade. A manutenção da rede é essencial para garantir o bom funcionamento do sistema e prevenir maiores impactos no dia a dia.

Já na rua Francisco Coelho em esquina com a rua Ouro Branco, necessita de realizar a troca da tampa do bueiro urgentemente, pois a falta da tampa ou do seu eixo pode causar acidentes, como quedas e lesões graves, especialmente em locais de grande movimento. Além disso, buracos abertos podem danificar veículos e causar engavetamentos, gerando não apenas danos materiais, mas também comprometendo a fluidez do tráfego e aumentando o risco de engarramentos e outros

## Justificativa

O pedido se justifica visando atender as demandas da comunidade de Amarantina.

Sala de Sessões, 12 de Novembro de 2024.

LILIAN FRANCA

Assinado de forma digital  
por LILIAN FRANCA

ALBUQUERQU

ALBUQUERQUE:913605106

E:91360510630

30  
Dados: 2024.11.12 13:20:36  
-03'00'

Vereadora Lilian Franca - PP



página 1 / 2

# Câmara de Vereadores de Ouro Preto

**GUIDANDO DO NOSSO MAIOR PATRIMÔNIO: AS PESSOAS**  
Gabinete da Vereadora Lilian Albuquerque

