

MEMORIAL DESCRITIVO



Imóvel: Chácara da Lagoa

Proprietário: José Augusto da Silva

Endereço: Estrada do Tripuí

Município: Ouro Preto - Distrito Sede

Área: 30,0942 hectare ou 300.942 m²

Perímetro: 2.418,71 m

Comarca: Ouro Preto/MG

Matrícula: 6.049

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1 (V01), de coordenadas **N 7.745.396,7 m.** e **E 653.844,5 m.**, situado no limite com **FEBEM**, deste, segue com azimute de 164°06'04" e distância de 101,17 m., confrontando neste trecho com **FEBEM**, até o vértice 2 (V02), de coordenadas **N 7.745.299,4 m.** e **E 653.872,2 m.**; deste, segue com azimute de 83°44'29" e distância de 14,68 m., confrontando neste trecho com **FEBEM**, até o vértice 3 (V03), de coordenadas **N 7.745.301,0 m.** e **E 653.886,8 m.**; deste, segue com azimute de 96°29'19" e distância de 65,88 m., confrontando neste trecho com **FEBEM**, até o vértice 4 (V04), de coordenadas **N 7.745.293,6 m.** e **E 653.952,3 m.**; deste, segue com azimute de 119°59'01" e distância de 20,36 m., confrontando neste trecho com **FEBEM**, até o vértice 5 (V05), de coordenadas **N 7.745.283,4 m.** e **E 653.969,9 m.**; deste, segue com azimute de 132°05'59" e distância de 13,53 m., confrontando neste trecho com **FEBEM**, até o vértice 6 (V06), de coordenadas **N 7.745.274,3 m.** e **E 653.979,9 m.**; deste, segue com azimute de 134°39'17" e distância de 36,26 m., confrontando neste trecho com **FEBEM**, até o vértice 7 (V07), de coordenadas **N 7.745.248,9 m.** e **E 654.005,7 m.**; deste, segue com azimute de 83°26'01" e distância de 42,70 m., confrontando neste trecho com **FEBEM**, até o vértice 8 (V08), de coordenadas **N 7.745.253,7 m.** e **E 654.048,2 m.**; deste, segue com azimute de 114°35'34" e distância de 12,30 m., confrontando neste trecho com **FEBEM**, até o vértice 9 (V09), de coordenadas **N 7.745.248,6 m.** e **E 654.059,3 m.**; deste, segue com azimute de 129°54'13" e distância de 79,45 m., confrontando neste trecho com **FEBEM**, até o vértice 10 (V10), de coordenadas **N 7.745.197,7 m.** e **E 654.120,3 m.**; deste, segue com azimute de 86°31'08" e distância de 19,48 m., confrontando neste trecho com **FEBEM**, até o vértice 11 (V11), de coordenadas **N 7.745.198,8 m.** e **E 654.139,7 m.**; deste, segue com azimute de 110°34'03" e distância de 48,01 m., confrontando neste trecho com **FEBEM**, até o vértice 12 (V12), de coordenadas **N 7.745.182,0 m.** e **E 654.184,7 m.**; deste, segue com azimute de 129°54'39" e distância de 65,94 m., confrontando neste trecho com **FEBEM**, até o vértice 13 (V13), de coordenadas **N 7.745.139,8 m.** e **E 654.235,2 m.**; deste, segue com azimute de 128°04'21" e distância de 69,99 m., confrontando neste trecho com **FEBEM**, até o vértice 14 (V14), de coordenadas **N 7.745.098,5 m.** e **E 654.290,4 m.**; deste, segue com azimute de 197°58'28" e distância de 20,24 m., confrontando neste trecho com **JOAO ESTEVAO DOS SANTOS FILHO**, até o vértice 15 (V15), de coordenadas **N 7.745.077,3 m.** e **E 654.284,1 m.**; deste, segue com azimute de 207°33'16" e distância de 98,98 m., confrontando neste trecho com **JOAO ESTEVAO DOS SANTOS FILHO**, até o vértice 16 (V16), de coordenadas **N 7.744.989,5 m.** e **E 654.238,3 m.**; deste, segue com azimute de 241°21'11" e distância de 80,75 m., confrontando neste trecho com **JOAO ESTEVAO DOS SANTOS FILHO**, até o vértice 17 (V17), de coordenadas **N 7.744.950,8 m.** e **E 654.167,5 m.**; deste,

ES



segue com azimute de $265^{\circ}30'53''$ e distância de 24,81 m., confrontando neste trecho com **JOAO ESTEVAO DOS SANTOS FILHO**, até o vértice 18 (V18), de coordenadas **N 7.744.948,8 m.** e **E 654.142,7 m.**; deste, segue com azimute de $217^{\circ}15'30''$ e distância de 55,92 m., confrontando neste trecho com **JOAO ESTEVAO DOS SANTOS FILHO**, até o vértice 19 (V19), de coordenadas **N 7.744.904,3 m.** e **E 654.108,9 m.**; deste, segue com azimute de $174^{\circ}26'17''$ e distância de 104,59 m., confrontando neste trecho com **JOAO ESTEVAO DOS SANTOS FILHO**, até o vértice 20 (V20), de coordenadas **N 7.744.800,2 m.** e **E 654.119,0 m.**; deste, segue com azimute de $167^{\circ}59'01''$ e distância de 112,29 m., confrontando neste trecho com **JOAO ESTEVAO DOS SANTOS FILHO**, até o vértice 21 (V21), de coordenadas **N 7.744.690,4 m.** e **E 654.142,4 m.**; deste, segue com azimute de $288^{\circ}16'43''$ e distância de 588,73 m., confrontando neste trecho com **AREA REMANESCENTE**, até o vértice 22 (V22), de coordenadas **N 7.744.875,1 m.** e **E 653.583,3 m.**; deste, segue com azimute de $352^{\circ}24'01''$ e distância de 104,04 m., confrontando neste trecho com **ARLINDO CLARINDO DA SILVA**, até o vértice 23 (V23), de coordenadas **N 7.744.978,2 m.** e **E 653.569,6 m.**; deste, segue com azimute de $0^{\circ}38'37''$ e distância de 84,29 m., confrontando neste trecho com **ARLINDO CLARINDO DA SILVA**, até o vértice 24 (V24), de coordenadas **N 7.745.062,5 m.** e **E 653.570,5 m.**; deste, segue com azimute de $7^{\circ}06'13''$ e distância de 40,24 m., confrontando neste trecho com **ARLINDO CLARINDO DA SILVA**, até o vértice 25 (V25), de coordenadas **N 7.745.102,4 m.** e **E 653.575,5 m.**; deste, segue com azimute de $51^{\circ}21'34''$ e distância de 87,83 m., confrontando neste trecho com **ARLINDO CLARINDO DA SILVA**, até o vértice 26 (V26), de coordenadas **N 7.745.157,3 m.** e **E 653.644,1 m.**; deste, segue com azimute de $35^{\circ}49'21''$ e distância de 46,02 m., confrontando neste trecho com **ARLINDO CLARINDO DA SILVA**, até o vértice 27 (V27), de coordenadas **N 7.745.194,6 m.** e **E 653.671,1 m.**; deste, segue com azimute de $348^{\circ}48'28''$ e distância de 163,77 m., confrontando neste trecho com **ARLINDO CLARINDO DA SILVA**, até o vértice 28 (V28), de coordenadas **N 7.745.355,2 m.** e **E 653.639,3 m.**; deste, segue com azimute de $92^{\circ}00'32''$ e distância de 41,55 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DO TRIPUI**, até o vértice 29 (V29), de coordenadas **N 7.745.353,8 m.** e **E 653.680,8 m.**; deste, segue com azimute de $88^{\circ}30'58''$ e distância de 91,32 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DO TRIPUI**, até o vértice 30 (V30), de coordenadas **N 7.745.356,1 m.** e **E 653.772,1 m.**; deste, segue com azimute de $56^{\circ}06'18''$ e distância de 56,32 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DO TRIPUI**, até o vértice 31 (V31), de coordenadas **N 7.745.387,5 m.** e **E 653.818,8 m.**; deste, segue com azimute de $70^{\circ}17'30''$ e distância de 27,27 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DO TRIPUI**, até o vértice 1 (V01), de coordenadas **N 7.745.396,7 m.** e **E 653.844,5 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas, com a projeção Universal Transversal de Mercator (UTM) – Zona 23, tendo como Datum o **SAD 69**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.



Quadro síntese:

Vértice		Distância (m)	Latitude	Longitude
De	Para			
	V01		7.745.396,7	653.844,5
V01	V02	101,17	7.745.299,4	653.872,2
V02	V03	14,68	7.745.301,0	653.886,8
V03	V04	65,88	7.745.293,6	653.952,3
V04	V05	20,36	7.745.283,4	653.969,9
V05	V06	13,53	7.745.274,3	653.979,9
V06	V07	36,26	7.745.248,9	654.005,7
V07	V08	42,70	7.745.253,7	654.048,2
V08	V09	12,30	7.745.248,6	654.059,3
V09	V10	79,45	7.745.197,7	654.120,3
V10	V11	19,48	7.745.198,8	654.139,7
V11	V12	48,01	7.745.182,0	654.184,7
V12	V13	65,94	7.745.139,8	654.235,2
V13	V14	69,99	7.745.098,5	654.290,4
V14	V15	20,24	7.745.077,3	654.284,1
V15	V16	98,98	7.744.989,5	654.238,3
V16	V17	80,75	7.744.950,8	654.167,5
V17	V18	24,81	7.744.948,8	654.142,7
V18	V19	55,92	7.744.904,3	654.108,9
V19	V20	104,59	7.744.800,2	654.119,0
V20	V21	112,29	7.744.690,4	654.142,4
V21	V22	588,73	7.744.875,1	653.583,3
V22	V23	104,04	7.744.978,2	653.569,6
V23	V24	84,29	7.745.062,5	653.570,5
V24	V25	40,24	7.745.102,4	653.575,5
V25	V26	87,83	7.745.157,3	653.644,1
V26	V27	46,02	7.745.194,6	653.671,1
V27	V28	163,77	7.745.355,2	653.639,3
V28	V29	41,55	7.745.353,8	653.680,8
V29	V30	91,32	7.745.356,1	653.772,1
V30	V31	56,32	7.745.387,5	653.818,8
V31	V01	27,27	7.745.396,7	653.844,5



Vértices	Confrontações
V1 ao V14	FEBEM
V14 ao V21	João Estevão dos Santos Filho
V21 ao V22	Área remanescente – José Augusto da Silva
V22 ao V28	Arlindo Clarindo da Silva
V28 ao V01	Estrada do Tripui

Ouro Preto, 08/08/2014

Sílvia Raquel Almeida Magalhães
Responsável Técnica pelo Georeferenciamento
Geógrafa - CREA 70.359/D