



Of. N° 058/2017 – ETIOP/IPHAN

Ouro Preto, 03 de fevereiro de 2017

Ao Exmo. Sr.

Wander Lúcio AlbuquerquePresidente da Câmara de Vereadores de Ouro Preto
Praça Tiradentes n° 41, Centro – Ouro Preto/MG

C.c. ao Secretário Municipal

Sr. Antônio Ramos

Secretaria Municipal de Defesa Social

Praça Barão do Rio Branco n° 12, Pilar – Ouro Preto/MG

Câmara Municipal de Ouro Preto
ProtocoloN° 19592

Correspondência Recebida

Em 06 / 03 / 17Ass. 16 Hs e 04 Min

Assunto: encaminha resposta ao ofício n° OF/SEC/17-02-100

Prezado Senhor,

Acusamos o recebimento do ofício OF/SEC/17-02-100, protocolado neste Escritório Técnico do IPHAN em 23/02/2017, através do qual V. Sra. solicita informações sobre as obras no “Casarão do Toledo”, situado na R. Conselheiro Quintiliano n° 627. Após consultar o respectivo processo constante em nossos arquivos informamos que a única autorização efetivamente emitida pelo IPHAN para o imóvel em questão ocorreu em 17/08/2009, ocasião na qual foi aprovada a reconstituição da cobertura e fachadas da antiga edificação principal. Todas as demais obras são irregulares, incluindo o passeio frontal.

Informamos também que todas as providências administrativas possíveis cabíveis ao caso estão sendo adotadas por este Escritório Técnico no sentido de regularizar a situação, e que o imóvel ainda é objeto da Ação Civil Pública n° 0461.03.0115870-6. Tanto o Ministério Público Estadual quanto a Prefeitura de Ouro Preto, inclusive, já foram informados por este Escritório Técnico sobre o prejuízo causado pelo referido passeio à mobilidade urbana e fluxo de veículos, questões estas mais diretamente relacionadas à gestão e competência legislativa municipais, vale ressaltar.

Considerando que o imóvel é objeto de litígio judicial, não podemos prever a retirada dos tapumes, mas não nos opomos à sua remoção, caso a mesma não infrinja nenhuma lei ou postura municipal vigente.

Sem mais, colocamo-nos à disposição para quaisquer outros esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,



André Henrique Macieira de Souza

Chefe do Escritório Técnico I – Ouro Preto /IPHAN
Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional