

Secretaria Municipal de Patrimônio e Desenvolvimento Urbano  
Rua Cláudio Manoel, 61  
Centro Ouro Preto MG 35400 000  
Telfax (31) 3559 3215  
Tel (31) 3559 3340



**OURO  
PRETO**

PATRIMÔNIO  
CIDADÃO

## PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO

PMOP/SMPDU/DEPRO/Of.015/10

Ouro Preto, 18 de fevereiro de 2010.

Ilma. Sra.

**Maria Cristina Cairo Silva**

**Assessora Especial**

**Secretaria Municipal de Patrimônio e Desenvolvimento Urbano**

**Assunto: Resposta ao Ofício do Gabinete nº 323/09 de 04/12/2009 sobre o processo de restauração da Estação Ferroviária do distrito de Engenheiro Corrêa.**

Prezados Senhores,

Vimos por meio deste, em resposta ao seu pedido, encaminhar um relatório de vistoria e um parecer sobre o processo de restauração da Estação Ferroviária do distrito de Engenheiro Corrêa.

### **1 – Relatório de Vistoria técnica feita no local em 09/02/2010:**

Foi constatada em vistoria que o conjunto arquitetônico está em franco processo de deteriorização uma intervenção no local, pois o atual estado da estrutura não garante mais sua estabilidade e com grandes chances de desmoronamento das paredes laterais.

O **telhado** está ameaçando ruir, pois diversas peças das treliças de madeira fúram furtadas, seu colapso pode empurrar as paredes laterais de apoio do telhado (vide fotos 09 e 10).

Nos cômodos menores há indício de que havia **pisos** em madeira que foram possivelmente furtados. Os demais pisos são em pedra e apresentam desagregação em alguns pontos ou desmoronamento (vide fotos 11 e 14).

As **paredes** em alvenaria estão ameaçadas por diversos recalques diferenciais e pontos onde estão sendo retirados tijolos e que poderão comprometer a estrutura (vide foto 07).

Não existem mais **forros** em madeira originais, porém existem registros arquitetônicos com detalhes artísticos em madeira (vide foto 12).

Restaram no local poucas esquadrias originais e merecem a prioridade na preservação pois sem elas será difícil a sua recomposição satisfatório (vide fotos 02, 08 e 12).

### **2 – Relatório de Fotográfico em 09/02/2010:**

Seguem abaixo algumas fotos e comentários sobre o estado da edificação e problemas encontrados.

Recebido  
em 26/02/10  
MMP

Secretaria Municipal de Patrimônio e Desenvolvimento Urbano  
Rua Cláudio Manoel, 61  
Centro Ouro Preto MG 35400 000  
Telfax (31) 3559 3215  
Tel (31) 3559 3340



OURO  
PRETO

PATRIMÔNIO  
CIDADÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO

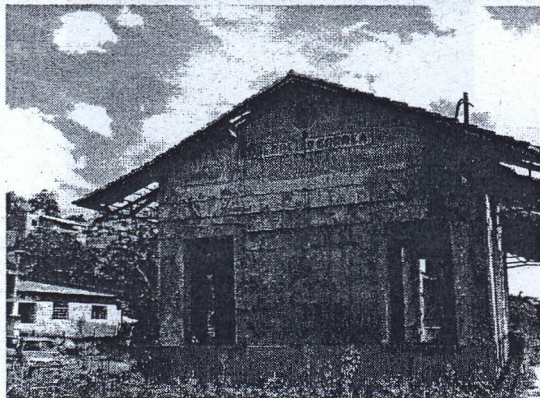


Foto 01 – Vista da edificação – todas as esquadrias foram retiradas ou depredadas.

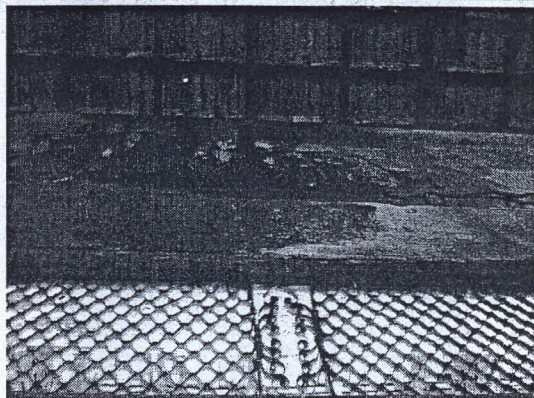


Foto 02 – Vista interna da estação – a paredes laterais estão rotacionando e ameaçando ruir.



Foto 03 – Vista Lateral – Beirais em ruínas.



Foto 04 – Vista Lateral – Beirais em ruínas.

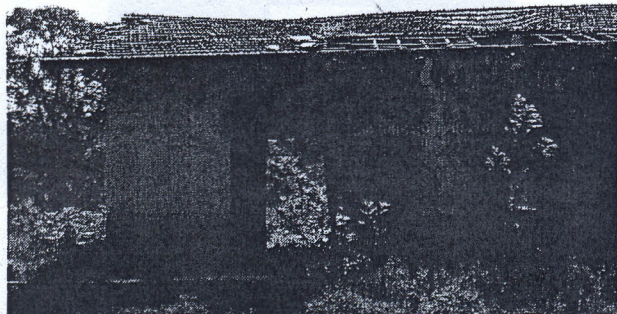


Foto 05 – Vista Lateral – Beirais em ruínas, telhado abaulado e vegetação tomando o local.

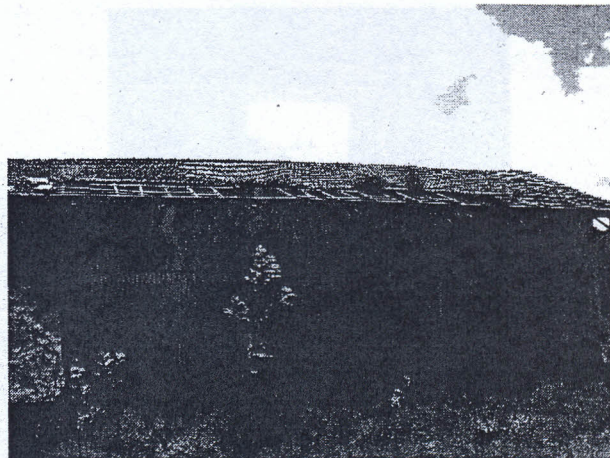


Foto 06 – Vista Lateral – Beirais em ruínas, telhado abaulado e vegetação tomando o local.

Secretaria Municipal de Patrimônio e Desenvolvimento Urbano  
Rua Cláudio Manoel, 61  
Centro Ouro Preto MG 35400 000  
Telfax (31) 3559 3215  
Tel (31) 3559 3340



**OURO  
PRETO**

PATRIMÔNIO  
CIDADÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO

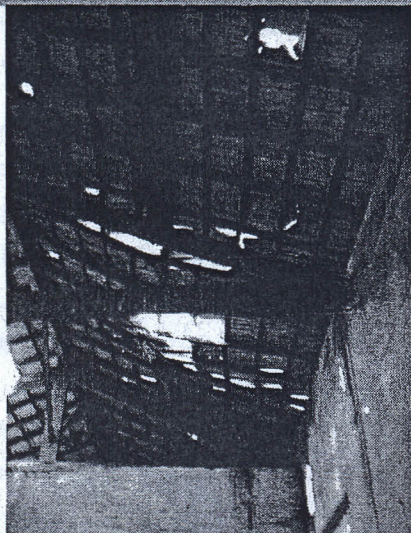


Foto 09 – Vista interna – Madeiramento ruindo e empurrando as paredes externas.

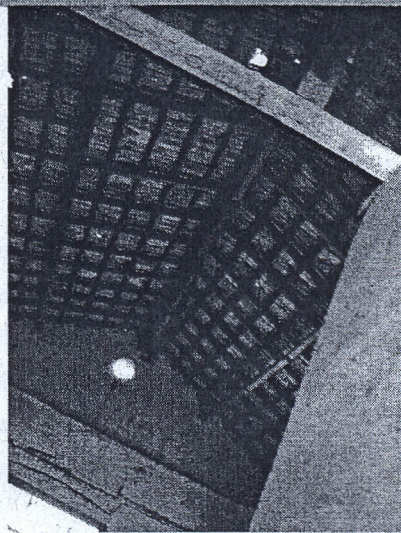


Foto 10 – Vista interna – Madeiramento ruindo e empurrando as paredes externas.



Foto 11 – Vista Interna – Piso retirado, recalques de fundação e depreciação.

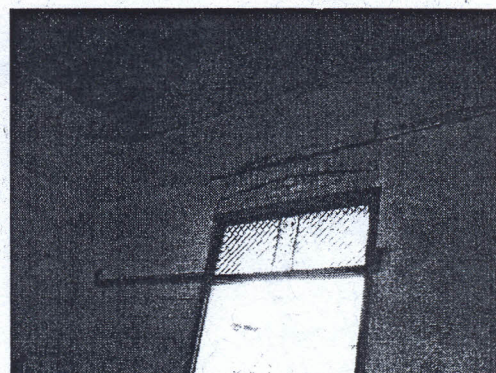


Foto 12 – Vista Interna – Umidade e depreciação.



Foto 13 – Vista Interna – Sujeira e depreciação.



Foto 14 – Vista Interna – Piso retirado e depreciação.

Secretaria Municipal de Patrimônio e Desenvolvimento Urbano  
Rua Cláudio Manoel, 61  
Centro Ouro Preto MG 35400 000  
Telfax (31) 3559 3215  
Tel (31) 3559 3340



**OURO  
PRETO**

**PATRIMÔNIO  
CIDADÃO**

## PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO

### 3 – Conclusões e Orientações:

Analisando a atual situação do edifício, é urgente o escoramento da estrutura e o fechamento de acesso ao local para a preservação dos registros arquitetônicos que estão sendo depredados, que podem impossibilitar uma boa obra de restauração.

Sendo assim, pro se tratar de próprio Federal sob guarda do Instituto do Patrimônio Histórico Artístico Nacional (IPHAN), pedimos que este ofício seja encaminhado aos seus responsáveis pedindo providências bem como ao Ministério Público Federal tendo em vista que a perda do bem é iminente.

Lembramos também que encontramos em nossos arquivos um estudo de 2004, com a proposta de ocupação do local como centro cultural. Este estudo se encontra em anexo.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,

**Rodrigo César Brogna**

Diretor de Projetos Especiais

Secretaria Municipal de Patrimônio e Desenvolvimento Urbano  
Rua Cláudio Manoel, 61  
Centro Ouro Preto MG 35400 000  
Telfax (31) 3559 3215  
Tel (31) 3559 3340



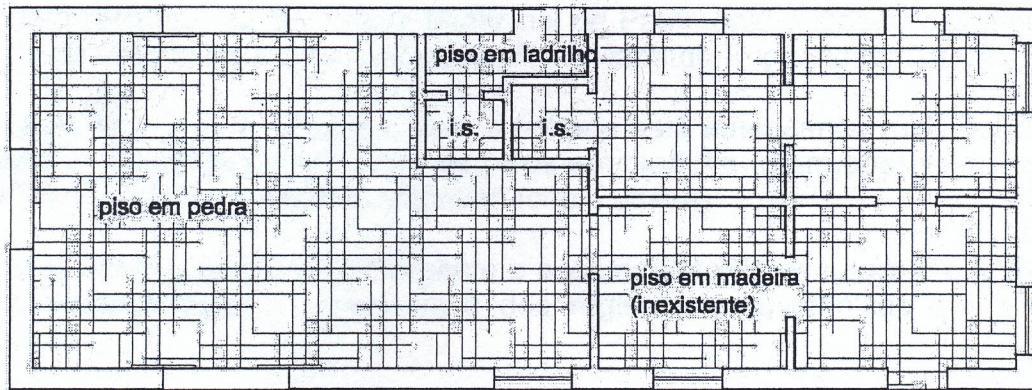
**OURO  
PRETO**

PATRIMÔNIO  
CIDADÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO

## ANEXO

### Planta do local sem escala



### Planta da Proposta para o local sem escala

